

## Villa-Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

Referencia: LIS50043 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.092m² Construído: 537m² Terraza: 278m²





Precio: 3.495.000 €







## **Ubicación: Los Flamingos**

Villa completamente renovada (llave lista) completamente amueblada en Los Flamingos Golf Resort (terminada en febrero de 2024) Esta es una oportunidad única de adquirir una de las únicas villas completamente renovadas dentro de este prestigioso desarrollo por menos de 4 millones de euros. El mobiliario fue íntegramente diseñado e instalado por la prestigiosa empresa de interiorismo 'Marbella Interiors'. Esta propiedad está construida en tres plantas y se encuentra en una posición privilegiada, con vistas panorámicas al mar desde todas las plantas. Puede acceder a la propiedad a través del amplio camino de entrada desde la puerta electrónica inferior o la entrada peatonal desde la puerta superior. No se ha reparado en gastos en calidad, incluidos televisores Sony en todas las habitaciones. Los jardines han sido diseñados para facilitar el mantenimiento y facilitar la vida al aire libre. El máximo lujo son los bordes infinitos de la piscina y su cómoda y amplia zona de terraza. Esta propiedad se beneficia del sol durante todo el día, ya sea en la terraza de la piscina o en el gran patio delantero rodeado de rocalla. Nivel de la piscina: (incluido el garaje) 164 m2 que incluyen dos dormitorios (baños en suite de alta calidad y armarios empotrados), cine y sala de juegos, todos con acceso a la terraza de la piscina. Planta Baja - 120m2 consta de recibidor, salón-comedor, pasillo, aseo, cocina y un dormitorio (en suite y armarios empotrados) con terraza cubierta de 17 m2 y terraza descubierta de 82 m2. Primera planta: 84m2 consta de 2 dormitorios (principal con terraza de 17m2) y vestidor, ambos totalmente en suite y armarios empotrados. La ubicación del complejo en el Valle del Golf es fácilmente accesible desde el aeropuerto de Málaga y los centros de transporte de Marbella. Está rodeado de exuberantes jardines verdes y campos de golf andaluces, cerca de los lugares de buceo y navegación de Puerto Banús y la Costa del Sol. El Anantara Villa Padierna Palace Resort local se encuentra en un entorno pintoresco en Andalucía, entre Marbella, Benahavís y Estepona, en el sur de España. Este complejo de lujo en Marbella ofrece un acceso inigualable a las famosas playas de arena y al mar Mediterráneo de la Costa del Sol. Los viajeros de placer pueden aprovechar la proximidad del hotel a ciudades como Málaga, Ronda y Gibraltar.

## Características:

Gimnasio Lavadero Sala de Juegos Barbacoa Domotica

Our deter is treas.		
Características	Orientación	<b>Control climatico</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sur-Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Trastero		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		Chimenea
Armarios Empotrados		Suelo Radiante Baño
WiFi		

Sótano Fibra óptica Vistas Configuración Condición Cerca de Golf Vistas al mar Excellente condición Vistas a la montaña Urbanización Reformado recientemente Vistas panorámicas Cerca de Tiendas Vistas al jardín Cerca de Colegios Vistas al Golf

PiscinaMueblesCocinaPiscina climatizadaCompletamente amuebladaCocina completaPiscina PrivadaCocina completa



jardin

Jardín privado Jardín paisajístico

Jardín de fácil mantenimiento

**Utilidades** 

Electricidad

Agua Potable

Seguridad

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

Persianas eléctricas

Portero automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Reventa

Lujo

Golf

Contemporáneo

∟stacionamiento

Parking subterráneo

Garaje

Más de una plaza de parking