



## Villa-Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

**Precio: 3.495.000 €**

Referencia: LS50043    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.092m<sup>2</sup>    Construido: 537m<sup>2</sup>    Terraza: 278m<sup>2</sup>





## Ubicación: Los Flamingos

Villa completamente renovada (llave lista) completamente amueblada en Los Flamingos Golf Resort (terminada en febrero de 2024)

Esta es una oportunidad única de adquirir una de las únicas villas completamente renovadas dentro de este prestigioso desarrollo por menos de 4 millones de euros.

El mobiliario fue íntegramente diseñado e instalado por la prestigiosa empresa de interiorismo &Marbella Interiors&apos;.

Esta propiedad está construida en tres plantas y se encuentra en una posición privilegiada, con vistas panorámicas al mar desde todas las plantas.

Puede acceder a la propiedad a través del amplio camino de entrada desde la puerta electrónica inferior o la entrada peatonal desde la puerta superior. No se ha reparado en gastos en calidad, incluidos televisores Sony en todas las habitaciones.

Los jardines han sido diseñados para facilitar el mantenimiento y facilitar la vida al aire libre.

El máximo lujo son los bordes infinitos de la piscina y su cómoda y amplia zona de terraza.

Esta propiedad se beneficia del sol durante todo el día, ya sea en la terraza de la piscina o en el gran patio delantero rodeado de rocalla.

Nivel de la piscina: (incluido el garaje) 164 m2 que incluyen dos dormitorios (baños en suite de alta calidad y armarios empotrados), cine y sala de juegos, todos con acceso a la terraza de la piscina.

Planta Baja - 120m2 consta de recibidor, salón-comedor, pasillo, aseo, cocina y un dormitorio (en suite y armarios empotrados) con terraza cubierta de 17 m2 y terraza descubierta de 82 m2.

Primera planta: 84m2 consta de 2 dormitorios (principal con terraza de 17m2) y vestidor, ambos totalmente en suite y armarios empotrados.

La ubicación del complejo en el Valle del Golf es fácilmente accesible desde el aeropuerto de Málaga y los centros de transporte de Marbella. Está rodeado de exuberantes jardines verdes y campos de golf andaluces, cerca de los lugares de buceo y navegación de Puerto Banús y la Costa del Sol.

El Anantara Villa Padierna Palace Resort local se encuentra en un entorno pintoresco en Andalucía, entre Marbella, Benahavís y Estepona, en el sur de España.

Este complejo de lujo en Marbella ofrece un acceso inigualable a las famosas playas de arena y al mar Mediterráneo de la Costa del Sol.

Los viajeros de placer pueden aprovechar la proximidad del hotel a ciudades como Málaga, Ronda y Gibraltar.

## Características:

Características

Orientación

Control climatico



Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Sala de Juegos  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica  
**Vistas**  
Vistas al mar  
Vistas a la montaña  
Vistas panorámicas  
Vistas al jardín  
Vistas al Golf  
**Piscina**  
Piscina climatizada  
Piscina Privada  
**Jardín**  
Jardín privado  
Jardín paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento  
  
**Utilidades**  
Electricidad  
Agua Potable

Orientación Sur-Este  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
**Configuración**  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
  
  
**Muebles**  
Completamente amueblada  
  
  
**Seguridad**  
Recinto cerrado  
Seguridad 24 Horas  
Persianas eléctricas  
Portero automático  
**Categoría**  
Casas de vacaciones  
Reventa  
Lujo  
Golf  
Contemporáneo

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante Baño  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
**Condición**  
Excellent condición  
Reformado recientemente  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
  
**Cocina**  
Cocina completa  
  
  
**Estacionamiento**  
Parking subterráneo  
Garaje  
Más de una plaza de parking