

# Niedawno nieskazitelnie wykończony penthouse z widokiem 360° w słynnej dolinie golfowej

Cena: 1410000 €

Reference1: LS50014 Sypialnie: 3 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 171m<sup>2</sup> Taras: 85m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Nueva Andalucía

Niedawno odnowiony, ten elegancki penthouse z trzema sypialniami oferuje imponujące widoki 360° i nasłoneczniony taras dookoła. Położony w prestiżowym Hotel del Golf, zapewnia dostęp do wszystkich udogodnień Klubu Golfowego, z bezpośrednim wejściem do restauracji z lobby concierge.

Ten wyjątkowy narożny apartament jest wypełniony naturalnym światłem i oferuje przestronny układ, otoczony rozległym tarasem z niesamowitymi widokami na dolinę golfową i kultową górę La Concha. Odnowiony według nienagannyh standardów, posiada zintegrowany, otwarty układ oraz panoramiczne widoki z każdego pomieszczenia. Nieruchomość składa się z holu wejściowego, przestronnego nowoczesnego salonu, który płynnie łączy się z nowoczesną, w pełni wyposażoną kuchnią Siemens, ogrzewania podłogowego w całym mieszkaniu oraz trzech przestronnych dwuosobowych sypialni, każda z własną łazienką en-suite. Każde pomieszczenie ma bezpośredni dostęp do tarasu, co zapewnia harmonijny przepływ pomiędzy wnętrzem a zewnątrz. Dodatkowo w cenę wliczone jest miejsce parkingowe w garażu podziemnym, z bezpośrednim dostępem do windy.

Kompleks posiada przyjazną recepcję, usługi concierge, całodobową ochronę, pięknie zagospodarowane ogrody oraz wspaniały basen. Stanowi wyjątkową okazję na prestiżowej lokalizacji w Marbelli.

Ten imponujący penthouse, położony zaledwie 7 minut od plaży, 7 minut od Puerto Banús i 12 minut od Marbelli, oferuje szereg wysokiej jakości cech i udogodnień, co czyni go doskonałym wyborem dla osób poszukujących luksusu, komfortu i wyjątkowej lokalizacji.

Nieruchomość jest stylowo umeblowana i może zostać włączona do sprzedaży za dodatkową kwotę 25 000 €.

## Funkcje:

### Cechy

Winda

Prywatny taras

Pokój z łazienką

Dopasowane garderoby

Pomieszczenie gospodarcze

### Wyświetlenia

Góra

Panoramyczne

Golf

### Basen

Wspólny

### Bezpieczeństwo

24 -godzinne bezpieczeństwo

System alarmowy

Rolety elektryczne

Telefon wejściowy

### Orientacja

Południowy zachód

### Ustawienie

Blisko portu

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko szkół

Golf na pierwszej linii

### Kuchnia

W pełni wyposażone

### Parking

Wspólny

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Ogrzewanie U/F

### Stan

Doskonały

Niedawno odnowiony

Niedawno odnowiony

### Ogród

Ogród wspólny