

# Dwie wolnostojące wille na jednej działce z najbardziej spektakularnymi widokami w Benahavís

Cena: 2395000 €

Reference1: LS3778912 Sypialnie: 9 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 17051m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 552m<sup>2</sup> Taras: 200m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Benahavís

Piękna działka o powierzchni 17 051 m<sup>2</sup> z ogromnym potencjałem rozwojowym położona na obrzeżach miejscowości Benahavis, w sąsiedztwie centrum miasta. Jego doskonała lokalizacja, z jednym wejściem i wyjściem, zapewnia prywatność i spokój. Nieruchomość składa się z dwóch willi:

**Main Villa:** Ten dom w stylu andaluzyjskim, z 5 sypialniami i 3 łazienkami, oferuje malownicze widoki na wioskę i góry Ronda. Wykonany z lokalnych materiałów, w tym drewna i płytek Ronda, oferuje zacieniony taras z grillem, przestronny odkryty basen i ponad 4 akry bujnych ogrodów i lasów. Wnętrze jest ozdobione mieszanką etnicznego i nowoczesnego wystroju, oryginalnych rzeźb i kuchni wyłożonej kafelkami, zapewniając wyjątkowe wrażenia z życia. Położona w odległości krótkiego spaceru od tętniących życiem barów, kawiarni i restauracji w Benahavis, willa ta oferuje odosobnienie bez poświęcania wygody.

**Druga willa:** Potencjalny dom rodzinny czekający na ostatnie poprawki, oferujący szerokie możliwości dostosowania.

Obie nieruchomości są dogodnie zlokalizowane w odległości pięciominutowego spaceru od centrum miasta, zapewniając łatwy dostęp do codziennych udogodnień w spokojnym otoczeniu przyrody. Dzięki oczekującemu na zatwierdzenie planowi rozwoju urbanistycznego Benahavis, nieruchomość ta ma ogromny potencjał przyszłego rozwoju, co czyni ją bardzo pożądaną inwestycją w wiosce Benahavis.

### Funkcje:

#### Cechy

Zadaszony taras  
Prywatny taras  
Telewizja satelitarna  
Magazyn  
Pokój z łazienką  
Dopasowane garderoby  
Pomieszczenie gospodarcze  
Solarium  
Grill  
Drewniana podłoga  
Domek gościnny

#### Wyświetlenia

Góra  
Panoramiczne  
Kraj  
Ogród

#### Basen

Prywatny basen

#### Ogród

Prywatny ogród  
Ogród Krajobrazowy

#### Narzędzia

#### Orientacja

Południe  
Południowo -wschód  
Południowy zachód

#### Ustawienie

Blisko sklepów  
Blisko miasta  
Blisko szkół  
Miasto  
Wieś  
Mountain Pueblo

#### Meble

Nie umeblowane

#### Bezpieczeństwo

Bezpieczna

#### Kategoria

#### Kontrola klimatu

Kominek

#### Stan

Wymagana renowacja

#### Kuchnia

W pełni wyposażone

#### Parking

Prywatny  
Pokryty  
Więcej niż jeden  
otwarty

Elektryczność  
Woda pitna  
Telefon

Zredukowany  
Inwestycja  
Odsprzedaż