

# Prachtige villa te koop in Los Flamingos Golf, Benahavis

Prijs: 3.995.000 €

Referentie: LS50017 Slaapkamers: 8 Badkamers: 9 Plotgrootte: 1.528m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.148m<sup>2</sup> Terras: 380m<sup>2</sup>



## Plaats: Benahavís

Uitgestrekte, nauwgezet gebouwde villa gelegen in het prestigieuze Los Flamingos Golf Resort, Villa Padierna. Gebouwd in 2013, biedt deze zuidelijk georiënteerde woning adembenemende uitzichten op de kustlijn en de Middellandse Zee.

Begane grond: Een royale woon- en eetruimte vloeien naadloos over in een open keuken met topklasse Siemens en AEG apparatuur, samen met een gezellige ontbijthoek. Daarnaast bevinden zich een wasruimte, een gastentoilet, en een gastenslaapkamer met eigen badkamer. Directe toegang leidt naar zowel overdekte als open terrassen. Een lift bedient alle verdiepingen.

Bovenverdieping: De hoofdslaapkamer beschikt over zijn en haar badkamers en suite, vergezeld van twee gastenkamers, ook met eigen faciliteiten.

Onderverdieping (kelder): Ontdek nog vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer en suite, samen met een woonruimte en een bioscoopzaal.

Parkeergelegenheid: Er is plaats voor maximaal vier voertuigen in de carport.

Buitenkant: Geniet van een privétuin gecombineerd met een verfrissend zwembad.

Gunstig gelegen nabij diverse voorzieningen, waaronder golfbanen en het strand.

## Kenmerken:

### Funcities

Overdekt terras

Privéterras

Opslagruimte

Marmeren vloeren

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Sportschool

Bijkeuken

### Voorwaarde

Uitstekend

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Alarmsysteem

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

U/F verwarming

### Meubilair

Optioneel

### Categorie

Luxe

### Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de stad

Frontline golf

### Keuken

Geheel op maat gemaakt