

# Prachtige villa te koop in Los Flamingos Golf, Benahavis

Prijs: 3.995.000 €

Referentie: LS50017 Slaapkamers: 8 Badkamers: 9 Plotgrootte: 1.528m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.148m<sup>2</sup> Terras: 380m<sup>2</sup>



## Plaats: Benahavís

Uitgestrekte, nauwgezet gebouwde villa gelegen in het prestigieuze Los Flamingos Golf Resort, Villa Padierna. Gebouwd in 2013, biedt deze zuidelijk georiënteerde woning adembenemende uitzichten op de kustlijn en de Middellandse Zee.

Begane grond: Een royale woon- en eetruimte vloeien naadloos over in een open keuken met topklasse Siemens en AEG apparatuur, samen met een gezellige ontbijthoek. Daarnaast bevinden zich een wasruimte, een gastentoilet, en een gastenslaapkamer met eigen badkamer. Directe toegang leidt naar zowel overdekte als open terrassen. Een lift bedient alle verdiepingen.

Bovenverdieping: De hoofdslaapkamer beschikt over zijn en haar badkamers en suite, vergezeld van twee gastenkamers, ook met eigen faciliteiten.

Onderverdieping (kelder): Ontdek nog vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer en suite, samen met een woonruimte en een bioscoopzaal.

Parkeergelegenheid: Er is plaats voor maximaal vier voertuigen in de carport.

Buitenkant: Geniet van een privétuin gecompleteerd met een verfrissend zwembad.

Gunstig gelegen nabij diverse voorzieningen, waaronder golfbanen en het strand.

## Kenmerken:

### Functies

Overdekt terras  
Privéterras  
Opslagruimte  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Bijkeuken

### Voorwaarde

Uitstekend

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Haard  
U/F verwarming

### Meubilair

Optioneel

### Categorie

Luxe

### Instelling

Dicht bij golf  
Dicht bij de stad  
Frontline golf

### Keuken

Geheel op maat gemaakt