

# Apartament Middle Floor na sprzedaż w Esteponie, Estepona

Cena: 2350000 €

Reference1: R4722103 Sypialnie: 4 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 188m<sup>2</sup> Taras: 56m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Estepona

Ta wspaniała rezydencja przy plaży z 4 sypialniami i 3 łazienkami przeszła niedawno pełną renowację wysokiej jakości i jest gotowa do zamieszkania, stanowi rzadką okazję do nabycia wyjątkowej nieruchomości na New Golden Mile w Esteponie.

Wychodząca na południe, oferuje około 190 metrów kwadratowych powierzchni mieszkalnej w połączeniu z prywatnym tarasem o powierzchni 55 metrów kwadratowych, oferującym spektakularne widoki na Morze Śródziemne, basen i zadbane ogrody. Apartament jest wyposażony w najwyższej jakości udogodnienia, w tym wyrafinowane podłogi, najnowocześniejszą otwartą kuchnię z niemieckimi markowymi urządzeniami, takimi jak Miele, wybrane nowoczesne meble, szafy zaprojektowane na zamówienie, wysokiej klasy Bang & System audio Olufsen i kominek elektryczny. Do rezydencji przynależy podziemne miejsce parkingowe i komórka lokatorska.

Położona w prestiżowym kompleksie Los Granados del Mar, znanym z malowniczych widoków na morze, ta ekskluzywna społeczność na New Golden Mile jest bezkonkurencyjna. Starannie zagospodarowane ogrody i najwyższej klasy udogodnienia, takie jak restauracja na terenie obiektu, podgrzewany kryty basen, dwa odkryte baseny, centrum fitness, łaźnia turecka, sauna, jacuzzi i całodobowa ochrona, podnoszą komfort życia. Bezpośredni dostęp do plaży i bliskość wielu udogodnień, w tym punktów sprzedaży detalicznej, instytucji edukacyjnych, ekskluzywnych restauracji, niedawno opracowanego kompleksu Laguna Villa i centrum miasta Estepona, dodatkowo zwiększają jego atrakcyjność.

## Funkcje:

### Cechy

Zadaszony taras

Winda

Prywatny taras

Magazyn

Podwójna szyba

Dopasowane garderoby

siłownia

Jacuzzi

Sauna

### Wyświetlenia

Morze

Ogród

Basen

### Basen

Wspólny

Podgrzewany basen

Kryty basen

### Ogród

Ogród wspólny

### Kategoria

Luksus

Plaż

### Orientacja

Południe

### Ustawienie

Plaża

Blisko portu

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Plaż

### Meble

W pełni umeblowane

### Bezpieczeństwo

24 -godzinne bezpieczeństwo

### Ocena energii

mi

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Kominek

### Stan

Doskonały

Niedawno odnowiony

Niedawno odnowiony

### Kuchnia

W pełni wyposażone

Częściowo dopasowane

### Parking

Prywatny

### Ocena emisji CO2

D