Impresionante apartamento en Nueva Andalucia

Precio: 3.700.000 €

Referencia: LS50021 **Dormitorios:** 7 **Baños:** 5 **Terreno:** 501m^2 **Construído:** 330m^2 **Terraza:** 171m^2

Ubicación: Nueva Andalucía

Un impresionante y distintivo apartamento de 7 habitaciones está situado en la exclusiva zona urbana Nine Lions de Nueva Andalucía, una comunidad cerrada muy codiciada con 53 apartamentos únicos. Construido con los más altos estándares en 2020, este apartamento orientado al sur ofrece impresionantes vistas de la costa y el Mediterráneo. Su ubicación privilegiada ofrece acceso conveniente a comodidades esenciales, la playa, Puerto Banús y el centro de Marbella. Este apartamento de un solo nivel garantiza privacidad exclusiva con su entrada privada. Cuenta con una amplia sala de estar con chimenea, un espacio de comedor conectado a una cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Con 7 dormitorios y 5.5 baños, incluido un dormitorio principal en suite con área de vestidor, junto con 6 dormitorios de invitados y comodidades adicionales como una sala de cine, área de lavandería y almacenamiento. Disfrute de acceso directo a una gran terraza orientada al sur equipada con una cocina de verano y jacuzzi. Esta área está cerrada con cortinas de vidrio, creando un segundo espacio habitable utilizable durante todo el año. La propiedad también incluye plazas de garaje para 3 autos con almacenamiento adicional, conectado al apartamento mediante un ascensor. La comunidad ofrece jardines paisajísticos, tres piscinas climatizadas (dos al aire libre y una cubierta), sauna, gimnasio completamente equipado y Casa Club. Los servicios de seguridad y conserjería las 24 horas garantizan un entorno de vida seguro y cómodo. Los muebles están incluidos, proporcionando un espacio de vida completo y lujoso.

Características:

Características
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Gimnasio

Orientación
Orientación Sur

Control climatico
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al mar
Vistas a la montaña
Vistas panorámicas

Configuración
Cerca de Golf
Urbanización
Close To Amenities

Condición
Excellente condición
Nueva construcción

Piscina
Piscina comunitaria
Piscina cubierta

Muebles
Completamente amueblada

Cocina
Cocina completa

Jardín
Jardín Comunitario
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto cerrado
Seguridad 24 Horas

Estacionamiento
Parking subterráneo
Más de una plaza de parking

Categoría
Reventa
Lujo