

# Impresionante villa moderna en el prestigioso Sotogrande

Precio: 4.750.000 €

Referencia: LS50044    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 2.267m<sup>2</sup>    Construido: 741m<sup>2</sup>    Terraza: 1.526m<sup>2</sup>



## Ubicación: Sotogrande

Ubicada en lo alto de la montaña en el prestigioso Sotogrande, uno de los resorts de lujo más codiciados de Europa, esta impresionante villa moderna de 5 dormitorios redefine la vida opulenta. Situada dentro del complejo cerrado de La Reserva de Sotogrande, en el corazón de Sotogrande, esta residencia combina elegancia y sofisticación.

Sotogrande, situado en el extremo occidental de la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida exclusivo con clubes de polo, yates, golf, tenis y playa, junto con un puerto deportivo con restaurantes y boutiques de diseño. Campos de golf de fama mundial como Valderrama, jardines de infancia bilingües y la mejor escuela internacional de España, ISS, enriquecen la comunidad.

Con una superficie de 741 m<sup>2</sup> en una parcela de 2.267 m<sup>2</sup>, esta casa de 3 niveles cuenta con arquitectura contemporánea e interiores amueblados con buen gusto. Las líneas limpias, los colores neutros y las ventanas amplias fusionan la modernidad con los serenos entornos naturales.

Disfrute de vistas panorámicas al mar, puerto deportivo, colinas verdes y campo de golf desde las terrazas privadas, el solárium, los jardines y la piscina.

Con 4 dormitorios en suite, un dormitorio de invitados, amplias áreas de comedor y estar, y una cocina minimalista totalmente equipada, esta propiedad es perfecta para recibir invitados o disfrutar de momentos tranquilos en familia.

Para el entretenimiento, hay áreas de barbacoa y comedor al aire libre, terrazas cubiertas y descubiertas, y un apartamento de invitados. Además, las comodidades incluyen un gimnasio, jacuzzi, sauna, ducha de vapor, sótano, garaje privado y almacenamiento.

Con características ecológicas y abundante luz natural, esta villa ofrece un estilo de vida lujoso con comodidades modernas. La atención meticulosa al detalle y la combinación de elegancia y funcionalidad la convierten en un refugio exquisito en el regazo de la sofisticación.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero

Lavadero

Solario

Jacuzzi

Barbacoa

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina completa

### Categoría

Lujo

### Control climático

Aire Acondicionado

### Condición

Excelente condición

### Jardín

Jardín privado

### Vistas

Vistas al mar

Vistas panorámicas

Vistas al Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Estacionamiento

Parking privado