

# Luxury villa in Nueva Andalucia

Precio: 3.690.000 €

Referencia: LS4636498    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 1.264m<sup>2</sup>    Construido: 497m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>



## Ubicación: Nueva Andalucía

Descubre la vida de lujo en su máxima expresión en Marbella con esta moderna villa de 6 dormitorios en Los Olivos, en el Valle del Golf de Nueva Andalucía. Ubicada dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Haza del Conde, esta elegante casa contemporánea ofrece vistas pintorescas y proximidad a comodidades como campos de golf, tiendas y playas. Con 2 puntos de acceso para privacidad y conveniencia, la villa cuenta con interiores opulentos con acabados premium y amplias áreas de estar. Disfruta de instalaciones de ocio que incluyen una sala de juegos, cine y gimnasio. En el exterior, una piscina de borde infinito y un jardín paisajístico ofrecen el escenario perfecto para cenar al aire libre y relajarse. Con características ecológicas y seguridad las 24 horas, esta propiedad ejemplifica la vida de lujo en el enclave prestigioso de Marbella. Experimenta la sofisticación y la tranquilidad en esta ciudad turística mediterránea: tu estilo de vida definitivo te espera.

## Características:

### Características

Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero  
Sala de Juegos  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica  
Sauna

### Vistas

Vistas a la montaña  
Vistas al jardín  
Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín privado

### Orientación

Orientación Sur-Oeste

### Configuración

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente amueblada

### Seguridad

Seguridad 24 Horas  
Alarma

### Control climatico

Chimenea  
Calefacción Central.

### Condición

Excelente condición

### Cocina

Cocina completa

### Estacionamiento

Garaje  
Más de una plaza de parking