

Dom w zabudowie bliźniaczej na sprzedaż w Marbella, Marbella

Cena: 1875000 €

Reference1: LS50026 Sypialnie: 3 Łazienki: 6 Rozmiar działki: 583m² Buduj rozmiar: 375m² Taras: 0m²



Lokalizacja: Marbella

NADMORSKA WILLA W MARBELLI O INNOWACYJNYM DESIGNIE

Odkryj tę willę w zabudowie bliźniaczej o innowacyjnym designie, położoną w samym sercu Marbelli. Położona w dobrze ugruntowanej okolicy z dogodnym dostępem, rezydencja ta oferuje zapierające dech w piersiach widoki na morze. Zaledwie 5 minut jazdy samochodem od tętniącego życiem centrum Marbelli, 1,7 km (4 minuty) od Palacio de Congresos i 5 minut spacerem od centrum handlowego La Cañada, wygoda łączy się tu z luksusem.

Willa posiada rozległe okna, które kąpią wnętrze w naturalnym świetle, podkreślając płynne połączenie między przestrzenią wewnętrzną i zewnętrzną. Przesuwane od podłogi do sufitu okna z wbudowanymi szynami łączą wewnętrzne obszary mieszkalne z zewnętrznymi tarasami, wzmacniając istotę życia na świeżym powietrzu.

Układ:

- Niższe piętro: Wspólne wejście prowadzi do garażu dzielonego między 8 domów w kompleksie. Dodatkowo na tym poziomie znajduje się pomieszczenie gospodarcze i dostęp do windy prowadzącej do głównej rezydencji.
- Poziom dziedzińca: Obejmujące 100 metrów kwadratowych piętro oferuje dwa naturalnie oświetlone pokoje przez angielskie patio, idealne na siłownię, pokój gier lub inne cele rekreacyjne, wraz z łazienką.
- Parter: Obejmuje przestronny salon, jadalnię i dobrze wyposażoną kuchnię wyposażoną w urządzenia Siemens.
- Pierwsze piętro: Obejmuje trzy sypialnie, trzy łazienki i taras.
- Solarium: Wyposażone w toaletę i pergolę.

Główne cechy:

- Prywatny basen z przeciwprądowym systemem pływania i wstępną instalacją grzewczą.
- Klimatyzacja i ogrzewanie podłogowe zapewniające komfort zarówno w chłodne, jak i ciepłe dni.
- Dostęp windą wraz z dwoma miejscami parkingowymi i pomieszczeniem gospodarczym.
- Funkcje bezpieczeństwa obejmują system alarmowy i kamery monitorujące.
- Dodatkowe udogodnienia obejmują siłownię i pokój gier.
- W solarium znajduje się jacuzzi, w którym można się zrelaksować.
- Wstępna instalacja kuchenna na poziomie solarium.

Doświadcz luksusowego życia nad morzem w najlepszym wydaniu w tej willi w Marbelli, gdzie każdy szczegół został starannie wykonany dla wygody i przyjemności.

Funkcje:

Cechy

Winda

Prywatny taras

Magazyn

Pokój z łazienką

Marmurowa podłoga

Podwójna szyba

Dopasowane garderoby

siłownia

Solarium

Piwnica

Wyświetlenia

Morze

Ogród

Orientacja

Południowy zachód

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Ogrzewanie U/F

Ustawienie

Blisko golfa

Blisko portu

Stan

Doskonały

Nowo zbudowane

Basen

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród

Kategoria

Luksus

Golf

Współczesny

Urbanizacja

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Meble

Nie umeblowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

System alarmowy

Rolety elektryczne

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Pod ziemią