

# Impresionante chalet enclavado en la montaña de La Concha.

Precio: 3.650.000 €

Referencia: LS4566883    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.590m<sup>2</sup>    Construido: 621m<sup>2</sup>    Terraza: 286m<sup>2</sup>



## Ubicación: Nueva Andalucía

Esta hermosa villa se erige como un testimonio de la brillantez arquitectónica contemporánea, posicionada de manera ideal en el codiciado enclave de Nueva Andalucía. Esta notable morada ostenta una orientación hacia el este, bañando sus interiores con la luz matutina y ofreciendo vistas impresionantes del paisaje circundante, incluida la majestuosa montaña La Concha. Descansando en una amplia parcela, la vivienda cuenta con una terraza expansiva diseñada para cenas al aire libre, relajación y ocio bañado por el sol, mientras que una llamativa piscina de borde infinito añade un toque de opulencia al entorno al aire libre. En la parte superior de la residencia, un solárium ofrece vistas panorámicas, extendiendo los espacios de entretenimiento y relajación, mientras que un porche cubierto en la entrada asegura comodidad.

Al adentrarse en el interior, será recibido por un diseño impecable, caracterizado por una distribución de planta abierta en la planta baja, conectando sin problemas diversas áreas de estar. La incorporación de halagadoras luces LED en el techo, junto con tonos interiores suaves, fomenta una atmósfera serena y acogedora. Las puertas correderas de vidrio de piso a techo fusionan sin esfuerzo los reinos interior y exterior, mejorando el concepto de vida integrada. La cocina a medida, adornada con detalles de madera, armarios grises suaves y una isla central, ofrece tanto atractivo estético como practicidad con amplio espacio de almacenamiento y encimera. Los electrodomésticos de última generación elevan la experiencia culinaria a nuevas alturas.

Al ascender al nivel superior se revelan dormitorios elegantemente decorados, con la suite principal tomando el centro del escenario, presumiendo de un lujoso vestidor y un baño principal tipo spa. Este santuario cuenta con un tocador doble iluminado por luces LED, una bañera independiente y una ducha de lujo, manteniendo el compromiso de la residencia con la excelencia en cada detalle. Con acceso directo a la terraza y panorámicas impresionantes, la suite principal ejemplifica tanto estilo como confort.

Para mejorar aún más la experiencia de vida de lujo, esta villa única abarca comodidades adicionales como un gimnasio al aire libre, sala de simulador de golf, cine en casa y sala de entretenimiento, ofreciendo un refugio completo para el disfrute y la relajación.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Trastero

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Sala de Juegos

Barbacoa

### Vistas

Vistas panorámicas

### Jardín

Jardín privado

### Orientación

Orientación Este

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estacionamiento

Parking cubierto

### Control climático

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Privada