

# Nowa inwestycja z widokiem na morze i góry w Istán, Marbella

Cena: 277000 €

Reference1: LS4677097 Sypialnie: 2 łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 157m<sup>2</sup> Taras: 17m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Istán

Oszałamiające apartamenty zlokalizowane w prestiżowej urbanizacji, położonej w otoczonym górami rezerwacie biosfery Sierra de las Nieves. Urbanizacja składa się z 22 domów z 1 i 2 sypialniami rozmieszczonych w trzech blokach, z przestronnymi tarasami i panoramicznymi widokami na morze i Embalse de la Concepción.

Jego lokalizacja jest idealna do uprawiania różnych sportów i dla entuzjastów spędzania czasu na świeżym powietrzu. Od sportów wodnych po golfa w klubie golfowym Aloha lub tenisa w klubie tenisowym Manolo Santana - wszystko to w odległości kilku minut jazdy od urbanizacji. Co więcej, miasto Istán cieszy się doskonałą łącznością z Marbellą, Esteponą i innymi miastami. Znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od Puerto Banús, a lotnisko w Maladze jest dostępne w ciągu 45 minut.

Istán jest przedstawiany jako ukryty klejnot na Costa del Sol, otoczony majestatycznymi górami, które oferują spektakularne panoramiczne widoki. Jest to miejsce, w którym wyjątkowe naturalne piękno przeplata się z żywym bogactwem kulturowym, tworząc niezrównane i naprawdę niezwykłe doświadczenie życiowe.

W cenę wliczone jest miejsce parkingowe i komórka lokatorska.

## Funkcje:

|                       |                    |                         |
|-----------------------|--------------------|-------------------------|
| <b>Cechy</b>          | <b>Orientacja</b>  | <b>Kontrola klimatu</b> |
| Winda                 | Południe           | Klimatyzacja            |
| Prywatny taras        |                    |                         |
| Telewizja satelitarna |                    |                         |
| Magazyn               |                    |                         |
| Podwójna szyba        |                    |                         |
| Dopasowane garderoby  |                    |                         |
| <b>Wyświetlenia</b>   | <b>Ustawienie</b>  | <b>Stan</b>             |
| Góra                  | Urbanizacja        | Doskonały               |
| Panoramyczne          | Blisko sklepów     |                         |
| Kraj                  | Blisko szkół       |                         |
| Ogród                 | Blisko lasu        |                         |
| Basen                 | Wieś               |                         |
| Las                   | Kraj               |                         |
| Jezioro               | Mountain Pueblo    |                         |
| <b>Basen</b>          | <b>Kuchnia</b>     | <b>Ogród</b>            |
| Wspólny               | W pełni wyposażone | Ogród wspólny           |
|                       |                    | Łatwa konserwacja       |
| <b>Bezpieczeństwo</b> | <b>Parking</b>     | <b>Kategoria</b>        |
| Telefon wejściowy     | Pod ziemią         | Domy wypoczynkowe       |
|                       |                    | Inwestycja              |
|                       |                    | Tani                    |