



## Detached Villa en venta en Marbella, Marbella

Precio: 2.290.000 €

Referencia: LS4455487 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 311m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Ubicación: Marbella

Villa contemporánea con vistas panorámicas al mar y al bosque – Lista para entrar a vivir Disfrute de lo mejor de Marbella en esta villa completamente renovada que ofrece vistas panorámicas, lujo moderno, hermosos jardines y total privacidad. A pocos minutos de la Milla de Oro y del casco antiguo de Marbella, a poca distancia de colegios, tiendas y numerosos campos de golf, la propiedad se encuentra enclavada en un tranquilo pinar, dentro de una exclusiva comunidad cerrada de tan solo 25 viviendas. En el interior, disfrute de luminosos espacios diáfanos, una cocina alemana Nolte con electrodomésticos Miele y elegantes acabados de diseño. La suite principal incluye terraza privada, vestidor y un baño exclusivo tipo spa. Dos dormitorios adicionales con baño en suite también cuentan con terrazas con vistas al mar y al bosque. Un anexo independiente ofrece espacio para un apartamento de invitados, gimnasio u oficina, mientras que las zonas exteriores (jardines, entrada y piscina infinita) esperan su toque personal. Con aparcamiento para hasta cinco coches, punto de carga para vehículos eléctricos e impresionantes vistas del amanecer y el atardecer, esta villa es una oportunidad única para mudarse directamente y disfrutar del estilo de vida marbellí, añadiendo sus propios toques finales para que sea realmente suya. Características destacadas:

- Vistas panorámicas de 360°: mar, bosque y horizonte de Marbella
- Interiores totalmente terminados, listos para entrar a vivir
- Proyecto de piscina infinita
- Aparcamiento para 4-5 coches + cargador para vehículos eléctricos
- A poca distancia del casco antiguo de Marbella
- A 3 km de Puente Romano / Milla de Oro
- Acabados de lujo en toda la casa

Una oportunidad única para poseer una de las villas más exclusivas de Marbella: ¡entra ya y vive tu sueño!

## Características:

Orientación	Control climático	Vistas
Orientación Sur	Aire Acondicionado	Vistas al mar
		Vistas a la montaña
		Vistas panorámicas
		Vistas al campo
		Vistas al jardín
		Vistas al bosque
Configuración	Condición	Piscina
Área Comercial	Excellente condición	Espacio para piscina
Cerca de Golf	Reformado recientemente	Piscina Privada
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Cerca de los Bosques		
Marina		
Cerca de Marina		
Puerto		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente amueblada	Cocina completa	Jardín privado
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Recinto cerrado	Parking privado	Electricidad
Alarma	Parking cubierto	Agua Potable
Portero automático	Más de una plaza de parking	
Categoría		
Inversion		



Lujo  
Contemporáneo  
Con Permiso de Planificación