

Nowoczesna i elegancka willa w Nueva Andalucía, Marbella

Cena: 1995000 €

Reference1: LS4579759 Sypialnie: 5 łazienki: 5 Rozmiar działki: 375m² Buduj rozmiar: 201m² Taras: 260m²



Lokalizacja: Nueva Andalucía

Oszatawiająca, wyrafinowana rezydencja położona w malowniczym krajobrazie dolnej Nueva Andalucía. Rozmieszczony na dwóch piętrach dom ma rozległe okna i zachęcające tarasy, z których roztaczają się zapierające dech w piersiach widoki na La Concha i Morze Śródziemne.

Po wejściu na posesję, przyjazny dziedziniec zapewnia dostęp zarówno do głównej willi, jak i oddzielnego pensjonatu, wraz z własnym tarasem i prysznicem na świeżym powietrzu - idealnym zarówno do wspólnych chwil, jak i prywatnych odosobnień. Przechodząc przez drzwi wejściowe willi, goście witani są przez przestronny hol, który nadaje ton reszcie domu. Na tym poziomie znajduje się toaleta recepcyjna, główna sypialnia i druga sypialnia z łazienką.

Minimalistyczne schody schodzą na niższe piętro, gdzie znajduje się salon, jadalnia, kuchnia oraz dodatkowa sypialnia i łazienka. Przestrzeń mieszkalna otwiera się na taras z marmurowym basenem bez krawędzi, oferując spokojne miejsce do podziwiania górskich widoków.

Dzięki czystym liniom i wszechstronnemu układowi, rezydencja ta oferuje elastyczność w konfigurowaniu przestrzeni, aby dopasować ją do każdego stylu życia, niezależnie od tego, czy preferujesz pięć sypialni, czy chcesz przekształcić jedną z nich w kino, siłownię lub inną kreatywną przestrzeń. Każdy szczegół w willi odzwierciedla przywiązanie do wyrafinowania i komfortu. Szlachetne materiały, takie jak marmur i drewno, zostały połączone w eterycznej palecie, tworząc atmosferę ponadczasowej elegancji. Kominiek i ogrzewanie podłogowe zapewniają ciepło w miesiącach zimowych, a centralna klimatyzacja zapewnia ulgę w gorące letnie dni.

Położony w odległości spaceru od Puerto Banus i plaży, a także prestiżowych szkół, firm i przystani, ten dom oferuje coś więcej niż tylko rezydencję - to zaproszenie do życia w raj.

Funkcje:

Cechy

Prywatny taras

Telewizja satelitarna

Wyświetlenia

Morze

Góra

Basen

Prywatny basen

Parking

Prywatny

Orientacja

Wschód

Ustawienie

Blisko golfa

Blisko portu

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko szkół

Ogród

Prywatny ogród

Kategoria

Luksus

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Kominiek

Łazienki u/f/h

Stan

Doskonały

Bezpieczeństwo

System alarmowy