

Nowo wyremontowana willa marzeń w Nueva Andalucia Cena: 3800000 €

Reference1: LS50095 Sypialnie: 5 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 1100m² Buduj rozmiar: 500m² Taras: 120m²



Lokalizacja: Nueva Andalucía

Wyobraź sobie, że każdego ranka budzisz się w skąpanym w słońcu spokoju tej willi, gdzie luksus łączy się ze stylem życia w samym sercu prestiżowej Parcelas del Golf w Nueva Andalucia. Ta trzykondygnacyjna rodzinna przystań, niedawno odnowiona w 2023 roku, łączy klasyczną śródziemnomorską estetykę z eleganckimi nowoczesnymi wykończeniami, wyznaczając nowy standard wyrafinowanego życia.

Willa rozciąga się hojnie, oferując cztery sypialnie, z elastyczną opcją przekształcenia przestronnej piwnicy w piątą. Sercem domu jest rozległa część dzienna o powierzchni 140 m², która płynnie integruje salon, jadalnię i najnowocześniejszą kuchnię wyposażoną w najwyższej klasy urządzenia Gaggenau i stylową centralną wyspę - idealną dla entuzjastów kulinarnych.

Wyjdź na zewnątrz, aby znaleźć swoją osobistą oazę. Rozległy basen ze słoną wodą, wraz z zatopionym salonem i zachęcającym kominkiem, zachęca do leniwych popołudni pod słońcem lub eleganckich wieczornych spotkań. Otaczające ogrody i prywatne miejsce do grillowania sprawiają, że życie na świeżym powietrzu jest nie tylko opcją, ale stylem życia.

Wydajność łączy się z elegancją dzięki zintegrowanym panelom słonecznym Villa i niezależnej klimatyzacji w każdym pomieszczeniu, w tym w piwnicy. Poczuj ciepło pod stopami dzięki luksusowemu ogrzewaniu podłogowemu w całej willi - każda sypialnia, łazienka, kuchnia, salon i korytarz mają własne niezależne sterowanie. Ta wysokiej klasy personalizacja zapewnia, że środowisko jest zawsze dostosowane do Twojego komfortu przez cały rok.

Bezpieczeństwo jest najważniejsze, z 24-godzinnym strażnikiem i zaawansowanym nadzorem zapewniającym spokój ducha w tej ekskluzywnej zamkniętej społeczności. Praktyczność jest również zapewniona dzięki dużemu garażowi na trzy samochody i dodatkowemu zadaszonemu parkingowi.

Położona zaledwie kilka kroków od najwyższej klasy golfa, sklepów, restauracji i obiektów rekreacyjnych, THE Villa oferuje nie tylko dom, ale także bramę do stylu życia, na który zasługujesz. Zanurz się w luksusie - każdy szczegół tej wyjątkowej nieruchomości obiecuje życie mniej zwyczajne.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras
W pobliżu transportu
Prywatny taras
Telewizja satelitarna
Magazyn
Pokój z łazienką
Podwójna szyba
24 -godzinne przyjęcie
Dopasowane garderoby
Wifi
Pomieszczenie gospodarcze
Solarium
Pokój gier
Grill
Paddle Tennis
Zakwaterowanie personelu
Piwnica

Orientacja

Południowy zachód

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Wstępnie zainstalowany klimatyzacja
Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja
Kominek
Ogrzewanie U/F
Łazienki u/f/h

Światłowodowy

Wyświetlenia

Góra

Ogród

Basen

Dziedziniec

Basen

Prywatny basen

Ogród

Prywatny ogród

Narzędzia

Elektryczność

Woda pitna

Fotowoltaiczne panele słoneczne

Ustawienie

Blisko golfa

Blisko portu

Urbanizacja

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Miasto

Blisko lasu

Blisko mariny

Meble

W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

24 -godzinne bezpieczeństwo

System alarmowy

Telefon wejściowy

Kategoria

Inwestycja

Luksus

Golf

Współczesny

Stan

Doskonały

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Garaż

Prywatny

Pokryty

Więcej niż jeden