

Ático duplex en venta en Guadalmina Baja, Marbella

Referencia: LS4709554 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: Om² Construído: 190m² Terraza: 40m²





Precio: 880.000 €







Ubicación: Guadalmina Baja

Exclusivo ático dúplex en venta situado en Guadalmina Baja, una zona conocida por su belleza natural y su ambiente sereno. Esta propiedad, en particular, es una joya arquitectónica que combina a la perfección lujo y comodidad, a escasos metros del mar. Al entrar en el ático, te recibe una sensación de luminosidad y amplitud gracias a su diseño contemporáneo y las amplias ventanas que permiten la entrada de luz natural en cada rincón. La planta principal alberga dos habitaciones elegantemente decoradas, perfectas para acoger a invitados o para convertirlas en espacios de trabajo o estudio según tus necesidades. También incluye un almacén bajo la escalera. La cocina, totalmente equipada y moderna, es un sueño para cualquier amante de la gastronomía. Con electrodomésticos de última generación invita a crear deliciosas comidas mientras disfrutas de la compañía de tus seres queridos o invitados. Desde el salón principal, se accede a la primera terraza con vistas al a los preciosos jardines de la urbanización, al golf y a La Concha, un lugar ideal para relajarse al aire libre o disfrutar de comidas. Subiendo al siguiente nivel, descubres tres amplios dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite, lo que garantiza privacidad y confort para todos los miembros de la familia o los invitados. Dos de estas habitaciones tienen acceso directo a una terraza común orientada al oeste. Por último, la suite principal incluye un amplio vestidor y una terraza que también proporciona unas increíbles vistas la concha y al golf. Además de los cinco baños en suite, la propiedad cuenta con un aseo adicional en la planta principal para mayor comodidad. Todos los baños han sido reformados recientemente con acabados de alta calidad y atención al detalle y todas las habitaciones cuentan con un gran número de armarios. En resumen, este ático dúplex en Guadalmina Baja es una oportunidad única para vivir en un entorno exclusivo seguro y protegido, rodeado de lujo y confort, y disfrutar de un estilo de vida mediterráneo inigualable.

Características:

Características	Control climatico	Vistas	
Ascensor	Aire Acondicionado	Vistas al mar	
Cerca de Transporte	Chimenea	Vistas a la montaña	
Terraza Privada		Vistas al jardín	
Baño En-Suite		Vistas a la piscina	
Suelos de Mármol		Vistas al Golf	
Doble acristalamiento			
Armarios Empotrados			

WiFi

Suelo de Madera

Fibra óptica

Access for people with reduced	mobility	
Configuración	Condición	Piscina
Lado de la Playa	Excellente condición	Piscina comunitaria
Cerca de Golf	Renovado Recientemente	Piscina para niños
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Golf		
Muehles	Cocina	lardín

Muebles Cocina Jardin Parcialmente amueblada Cocina completa Jardín Comunitario Seguridad **Estacionamiento** Categoría Casas de vacaciónes Recinto cerrado Parking subterráneo

Golf Seguridad 24 Horas Parking privado



Persianas eléctricas Portero automático Ganga