



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

Precio: 495.000 €

Referencia: LS50077 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 270m<sup>2</sup> Construido: 234m<sup>2</sup> Terraza: 47m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Este espacioso apartamento en la planta intermedia se encuentra dentro de un exclusivo desarrollo a solo 800m de playa en Estepona, Costa del Sol. Con 234 m<sup>2</sup> de espacio habitable y una terraza adicional de 47 m<sup>2</sup>, esta residencia ofrece un estilo de vida lujoso junto al mar. El apartamento cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, todos diseñados con la comodidad moderna en mente. La propiedad está en excelentes condiciones y se beneficia de una orientación suroeste, lo que permite disfrutar de impresionantes vistas tanto al mar como a las montañas. El desarrollo incluye dos piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y una variedad de comodidades como jacuzzi, terrazas privadas y un solárium. Entre las características adicionales se encuentran aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, una cocina totalmente equipada y domótica de última generación para un estilo de vida mejorado. El apartamento forma parte de un complejo seguro y cerrado con estacionamiento comunitario y acceso conveniente a tiendas y transporte. Los residentes también pueden disfrutar de un restaurante en el lugar, un bar y un servicio de autobús de cortesía, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida cómodo y bien conectado en la playa.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Orientación Sur-Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Armarios Empotrados		Suelo Radiante
Restaurant		
Solario		
Domotica		
Bar		
Servicio de Autobuses		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Urbanización	Excellente condición
Vistas a la montaña	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina comunitaria	Cocina completa	Jardín Comunitario
Seguridad	Estacionamiento	
Recinto cerrado	Parking comunitario	