



## Magnífica villa situada en la popular urbanización cerrada **Precio: 2.250.000 €** de El Madroñal

Referencia: Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.666m<sup>2</sup> Construido: 255m<sup>2</sup> Terraza: 389m<sup>2</sup>





## Ubicación: El Madroñal

Esta exquisita villa cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, situada en la codiciada comunidad cerrada de El Madroñal. Situado convenientemente en la entrada número 1, ofrece fácil acceso a los servicios, restaurantes y San Pedro de Alcántara. Recientemente reformada con un diseño tradicional de cortijo español, la villa ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña. Sus amplias zonas exteriores invitan a relajarse al sol, celebrar reuniones en la terraza o disfrutar de la piscina y el jacuzzi. Los interiores, cuidadosamente diseñados, conectan a la perfección toda la villa. Un generoso salón, con una funcional chimenea, proporciona calor durante las crujientes tardes de invierno. El amplio comedor da cabida a cenas familiares, mientras que la cocina totalmente equipada ofrece vistas panorámicas, elevando la cocina a una experiencia deliciosa. Más allá de su estilo y diseño distintivos, la villa ofrece aparcamiento para 3 coches y una calidad de primera. Situado dentro de los confines seguros de El Madroñal 1, una comunidad cerrada con seguridad 24/7 y vigilancia garantiza la paz de la mente.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Jacuzzi

Barbacoa

### Control climático

Aire Acondicionado

Chimenea

Suelo Radiante

Suelo Radiante Baño

### Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas panorámicas

Vistas al campo

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

Vistas al Golf

Vistas urbanas

### Condición

Excellente condición

### Cocina

Cocina completa

### Categoría

Lujo

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín privado

### Muebles

Completamente amueblada

### Estacionamiento

Parking privado