

# Charmant mediterraan herenhuis in de urbanisatie La Capellanía aan de rand van Sierra Blanca

Prijs: 2.600.000 €

Referentie: LS4645738 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 624m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 654m<sup>2</sup> Terras: 79m<sup>2</sup>



## Plaats: The Golden Mile

La Capellanía 1 is een charmant mediterraan herenhuis gelegen in de eersteklas urbanisatie La Capellanía aan de rand van Sierra Blanca. Dit herenhuis, dat doet denken aan traditionele mediterrane villa's met zijn witte muren en traditionele dakpannen, biedt een royale hoeveelheid terrassen die perfect zijn voor het buitenleven. De terrassen zijn voorzien van chill-outruimtes, ruimtes om buiten te eten en directe toegang tot de begane grond. Bewoners genieten ook van een zorgvuldig onderhouden gemeenschappelijke tuin en een groot zwembad dat het hele jaar door beschikbaar is.

Het interieur van La Capellanía 1 is volledig gerenoveerd, met eigentijds meubilair en inrichting die moderne verfijning en comfort uitstralen. Een elegant kleurenschema, samen met marmeren en houten accenten, versterkt de verfijnde sfeer. De open woonkamer verbindt de intieme eetruimte met zowel de formele als informele woonkamers, met directe toegang tot de terrassen voor een naadloze binnen-buiten stroom. De ultramoderne keuken, verbonden met het eetgedeelte door elegante glazen deuren, heeft een marmeren eiland, houten kasten, veel opbergruimte en ultramoderne apparatuur.

Verdeeld over drie verdiepingen is de bovenste verdieping gewijd aan elegant ontworpen slaapkamers, die elk een ontspannen sfeer bieden. De hoofdslaapkamer valt op door het verbluffende interieurontwerp, de functionaliteit en het comfort, compleet met privéterras met uitzicht op de omgeving. De master ensuite badkamer heeft een douche, een vrijstaand bad en een prachtig dubbel badmeubel met marmeren en houten armaturen, aangevuld met flatterende LED-verlichting.

De kelderverdieping heeft een entertainmentruimte met een tv-ruimte en bar, een fitnessruimte, veel opslagruimte en een wasruimte, waardoor het pand nog functioneler wordt. La Capellanía 1 heeft ook een moderne privégarage die plaats biedt aan drie auto's.

### Kenmerken:

**Oriëntatie**

zuiden

**Pool**

Privaat Pool

**Tuin**

Privé tuin

**Parkeergelegenheid**

Garage

Privaat