



## Villa moderna en el corazón de Las Brisas

Precio: 2.575.000 €

Referencia: LS4015069 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 802m<sup>2</sup> Construido: 448m<sup>2</sup> Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Recién terminada, esta espaciosa villa moderna cuenta con 5 dormitorios en suite. Cuenta con una nueva cocina abierta de fabricación alemana, un hermoso comedor y sala de estar, aire acondicionado, una chimenea de leña real, y calefacción por suelo radiante en todas partes. El exterior incluye un comedor y un salón privados al aire libre, una gran piscina rodeada de un exuberante jardín y una sauna finlandesa de última generación. El dormitorio principal tiene acceso directo a una gran terraza con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Además, la villa incluye una amplia terraza en la azotea, perfecta para disfrutar del sol todo el día con vistas despejadas a Las Brisas Golf.

## Características:

### Características

- Terraza Privada
- TV Satélite
- Trastero
- Suelos de Mármol
- Armarios Empotrados
- Solario
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Casa de Huéspedes

### Vistas

- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al Golf

### Piscina

- Piscina Privada

### Jardín

- Jardín privado

### Categoría

- Lujo

### Orientación

- Orientación Este

### Control climático

- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante
- Suelo Radiante Baño

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Cerca de Marina

### Condición

- Excellente condición
- Reformado recientemente

### Muebles

- Completamente amueblada
- Mobiliario opcional

### Cocina

- Cocina completa

### Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma

### Estacionamiento

- Parking subterráneo