



Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

Precio: 1.440.000 €

Referencia: LS50035 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 756m² Construido: 226m² Terraza: 124m²





Ubicación: Estepona

¡Presentamos una nueva promoción de impresionantes villas! Anidadas en el pintoresco paisaje de Estepona Golf, esta exclusiva colección de diez lujosas villas ofrece una rara oportunidad para disfrutar de vistas panorámicas del Mar Mediterráneo, los exuberantes campos de golf y la majestuosa Sierra Bermeja. Estepona, conocida como el epicentro del golf europeo, cuenta con más de 60 campos de clase mundial a menos de una hora de distancia, convirtiéndola en un paraíso para los entusiastas. Más allá del golf, la zona satisface diversos intereses, desde la navegación y el polo hasta el tenis y el pádel. Situadas a solo unos momentos del estimado colegio San Pablo XXIII, supermercados y a un simple paseo de cinco minutos de la playa, estas villas mezclan sin esfuerzo la conveniencia con el lujo. Disfrute de la vibrante variedad de la cocina local con tapas en la ciudad o relájese en el ambiente opulento de los hoteles de cinco estrellas cercanos. Elaborada con meticulosa atención al detalle, la arquitectura de cada villa armoniza forma y función, fomentando interiores luminosos que se integran perfectamente con la esencia mediterránea. Repartidas en tres plantas, cada villa abarca una extensa parcela de 756 metros cuadrados y un espacio interior que supera los 400 metros cuadrados. Tres dormitorios en suite adornan las plantas superiores, con la opción de expandir con tres dormitorios adicionales en el sótano. Expansivas terrazas y patios que superan los 100 metros cuadrados le invitan a disfrutar de los 320 días de sol que la Costa del Sol generosamente otorga. Al entrar, un amplio salón decorado con ventanas de suelo a techo le da la bienvenida, fusionándose perfectamente con la cocina contemporánea para crear un ambiente acogedor. Un dormitorio de invitados con baño en suite completa este nivel. Suba a la planta superior para descubrir la suite principal, que cuenta con su terraza privada y la posibilidad de añadir un jacuzzi para relajación indulgente. Otro dormitorio en suite y dos terrazas privadas adornan este nivel. Ofreciendo una flexibilidad sin igual para adaptar su espacio a sus deseos, ya sea que imagine un gimnasio privado, sala de cine, spa, bodega de vinos o dormitorios adicionales. Eleve su villa a nuevas alturas de lujo y distinción con nuestra cuidada selección de extras opcionales, asegurando que su hogar sea verdaderamente único y extraordinario.

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Baño En-Suite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Lavadero
- Domotica
- Sótano
- Fibra óptica

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al campo
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al Golf

Piscina

- Piscina Privada

Estacionamiento

Orientación

- Orientación Sur-Oeste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques

Cocina

- Cocina completa

Utilidades

Control climatico

- Aire Acondicionado

Condición

- Excelente condición

Jardín

- Jardín privado

Categoría



Parking privado

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Lujo
Pre-construcción
Con Permiso de Planificación