

Nieuwe eerstelijns golfvilla's in Estepona

Prijs: 1.440.000 €

Referentie: LS50035 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 756m² Perceelgrootte: 226m² Terras: 124m²



Plaats: Estepona

Maak kennis met een nieuwe promotie van prachtige villa's! Verscholen in het schilderachtige landschap van Estepona Golf biedt deze exclusieve collectie van tien luxe villa's een zeldzame kans om te genieten van panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de weelderige groene golfbanen en het majestueuze Sierra Bermeja gebergte.

Estepona, bekend als het epicentrum van het Europese golfen, beschikt over meer dan 60 wereldklasse golfbanen binnen een uur bereik, waardoor het een paradijs is voor liefhebbers. Naast golf biedt het gebied voor elk wat wils, van zeilen en polo tot tennis en paddle tennis. Gelegen op slechts een steenworp afstand van de prestigieuze school San Pablo XXIII, supermarkten, en op slechts vijf minuten wandelen van het strand, combineren deze villa's moeiteloos gemak met luxe wonen. Geniet van het levendige palet van lokale gastronomie met tapas in de stad of ontspan in de weelderige sfeer van nabijgelegen vijfsterrenhotels.

Met meticuleuze aandacht voor detail vormgegeven, harmonieert de architectuur van elke villa vorm en functie, met lichte interieurs die naadloos integreren met de Mediterrane essentie. Verdeeld over drie verdiepingen omvat elke villa een uitgestrekt perceel van 756 vierkante meter en een interieur van meer dan 400 vierkante meter. Drie ensuite slaapkamers sieren de bovenverdiepingen, met de mogelijkheid om uit te breiden met drie extra slaapkamers in de kelder. Uitgestrekte terrassen en patio's van meer dan 100 vierkante meter nodigen u uit om te genieten van de 320 dagen zon die de Costa del Sol gul schenkt.

Bij binnenkomst verwelkomt een ruime woonkamer met vloer-tot-plafond ramen u, naadloos samensmeltend met de eigentijdse keukens om een uitnodigende sfeer te creëren. Een gastenslaapkamer met eigen badkamer completeert dit niveau. Beklim de bovenverdieping om de master suite te ontdekken, met een eigen terras en de mogelijkheid om een jacuzzi toe te voegen voor luxueuze ontspanning. Een andere ensuite slaapkamer en twee privéterrassen sieren deze verdieping.

Met ongeëvenaarde flexibiliteit om uw ruimte naar wens aan te passen, of u nu een privégymp, bioscoopzaal, spa, wijnkelder of extra slaapkamers voorziet.

Verhef uw villa naar nieuwe hoogten van luxe en onderscheiding met onze zorgvuldig geselecteerde optionele extra's, waardoor uw thuis echt uniek en buitengewoon wordt.

Kenmerken:

Functies	Oriëntatie	Klimaatcontrole
Overdekt terras	Zuidwesten	Airconditioning
Privéterras		
Satelliet TV		
Ensuite badkamer		
Dubbel glas		
Op maat gemaakte kledingkasten		
Wifi		
Bijkeuken		
Domotica		
Kelder		
Glasvezel		
Keer bekeken	Instelling	Voorwaarde
Zee	Verstedelijk	Uitstekend
Berg	Dicht bij winkels	
Panoramisch	Dicht bij de stad	

Land
Tuin
Pool
Golf
Pool
Privaat Pool
Parkeergelegenheid
Privaat

Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Keuken
Geheel op maat gemaakt
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Tuin
Privé tuin
Categorie
Luxe
Van het plan afwijkend
Met bouwvergunning