



## Villa moderna en Flamingos Golf, Benahavís

**Precio: 4.300.000 €**

Referencia: LS4114837    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.050m<sup>2</sup>    Construido: 870m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Ubicación: Los Flamingos

\*\*Los Flamingos Golf: Villa moderna con vistas panorámicas al mar\*\* Descubra una maravillosa villa contemporánea con impresionantes vistas al mar en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort. Situado cerca de la entrada cerrada, esta villa ofrece vistas panorámicas de la costa, proporcionando un refugio tranquilo a sólo 10 minutos del vibrante Puerto Banús y la encantadora ciudad de Estepona. Esta villa está lista para entrar a vivir y se entrega completamente amueblada. Construida con materiales de primera calidad, cuenta con un diseño arquitectónico inteligente que garantiza un flujo perfecto entre las habitaciones, todas bañadas en luz natural y con unas vistas impresionantes. El concepto de planta abierta integra las zonas de salón, comedor y cocina, que se abren a la terraza, la piscina y el jacuzzi, todo ello con vistas espectaculares. Las principales características de esta lujosa villa son - 5 dormitorios en suite - Terraza en la azotea - Planta baja con un amplio garaje para 4 coches - Espacio adicional para gimnasio o sala de cine - Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado - Sistema domótico avanzado Situado en uno de los complejos residenciales de golf más prestigiosos y aislados de la Costa del Sol, Los Flamingos Golf ofrece lo último en vida de lujo. El complejo está situado en una impresionante ladera con hermosas vistas a través de un lago natural y exuberantes calles hasta el mar Mediterráneo. Alberga el majestuoso Anantara Villa Padierna Palace Hotel, el único hotel balneario de seis estrellas de España, con cuatro restaurantes y un fantástico spa, así como un club de playa privado. Diseñado por el renombrado arquitecto Antonio García Garrido, Los Flamingos Golf Club cuenta con tres campos de golf de 18 hoyos y la Academia de Golf Michael Campbell, que está llamada a convertirse en una de las mejores de Europa. La comunidad planificada garantiza altos estándares, vistas panorámicas y amplios espacios abiertos, con impresionantes villas privadas, modernos apartamentos y áticos de lujo con vistas despejadas. Un estricto servicio de seguridad 24 horas garantiza la seguridad y privacidad de todos los propietarios. Estepona, Puerto Banús y Marbella se encuentran a entre 5 y 15 minutos en coche, mientras que a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar se llega fácilmente en 45 minutos. Esta es sin duda una de las mejores villas disponibles en Los Flamingos Golf. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y experimentar el epítome de la vida de lujo.

## Características:

### Características

- Ascensor
- Terraza Privada
- Trastero
- Suelos de Mármol
- Armarios Empotrados
- Solario
- Domotica
- Configuración
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Cocina
- Cocina completa
- Estacionamiento
- Parking privado

### Control climático

- Aire Acondicionado
- Suelo Radiante
- Excellente condición
- Nueva construcción
- Jardín privado
- Categoría Lujo

### Vistas

- Vistas al mar
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas al Golf

### Piscina

- Piscina Privada

### Seguridad

- Seguridad 24 Horas