

## Sensacional casa familiar moderna andaluza en el exclusivo Selwo Estepona

Referencia: LS50040 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.856m<sup>2</sup> Construído: 522m<sup>2</sup> Terraza: 220m<sup>2</sup>







Precio: 2.485.000 €







## Ubicación: Selwo

Sensacional joya moderna andaluza con impresionantes vistas al mar y a la montaña Estamos orgullosos de presentar esta sensacional joya andaluza con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Con vistas a uno de los mayores parques de safari de Europa, una propiedad con lujo, encanto y tranquilidad, pero con todos los accesorios modernos con los que uno sólo podría soñar. La propiedad también tiene un impresionante camino de entrada, que conduce a la puerta principal, con aparcamiento para hasta 5 coches. Al entrar por las hermosas y grandes puertas de madera, le recibe un acogedor hall de entrada que le conecta con una fabulosa oficina con vistas al lago del Parque Safari y con impresionantes vistas al mar - una oficina en casa perfecta (si alguna vez hubo una). El hall de entrada conduce a continuación a un suntuoso salón de planta abierta y a un comedor elevado con capacidad para 12 personas, de nuevo ambos con unas vistas increíbles. Desde aquí se accede a la cocina de planta abierta con una gran isla y amplios asientos. En la misma planta se encuentra un acogedor dormitorio doble, ideal para invitados o personal de servicio, también con baño en suite. La planta baja se conecta perfectamente con una terraza de casi 150 m² con un bar exterior, cocina y zona de barbacoa, todo ello con vistas a los cuidados jardines y a la piscina privada, de nuevo con espectaculares vistas al mar, al lago y a la montaña. En la primera planta, encontrará dos amplios dormitorios dobles, así como un amplio baño familiar. Unos pocos escalones más arriba le llevan a su propia mega suite. Sólo esta planta tiene casi 120 m² de espacio privado. Esta suite principal consta de un enorme cuarto de baño con ducha de lluvia y bañera independiente de diseño moderno, un vestidor y un dormitorio muy grande con vistas espectaculares de doble aspecto. Junto con un balcón de Julieta y una terraza privada para tomar el sol. En la planta baja se encuentra una gran suite de invitados independiente con su propio baño, cocina y maravillosas vistas. En el mismo nivel, se encuentra un gran espacio de ocio bien proporcionado que se puede utilizar para crear su propio cine en casa, gimnasio, estudio de baile, spa, o área de entretenimiento - una oportunidad para poner su creatividad en acción. A partir de ahí, encontrará un garaje para dos coches con su propia entrada. Esta planta tiene su propio acceso privado para que sus invitados puedan entrar y salir a su antojo. El espacio general es extremadamente generoso. La propiedad está idealmente situada junto a un nuevo colegio privado de habla inglesa, con Puerto Banús a sólo 15 minutos en coche, a 5 minutos de Estepona ciudad y los clubes de playa más cercanos y el campo de golf a sólo un par de minutos. Si usted está buscando la paz, la tranquilidad, el lujo y la naturaleza, todo envuelto en un sueño andaluz moderno, con impresionantes vistas, entonces no busque más

## Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Aprtmnt. Huéspedes

Barbacoa

Sótano

Fibra óptica

Roof Terrace

**Double Height Ceiling** 

**Underfloor Heating** 

close to shops

Orientación

Orientación Sur

**Control climatico** 

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Calefacción Central.

Suelo Radiante Baño



Cercano a ciudad

pool

Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña Vistas panorámicas

Vistas al campo

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

Vistas al bosque

**Piscina** 

Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Utilidades

Electricidad

Agua Potable Teléfono Gas Configuración

Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios

Campo

Pueblo de Montaña

Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente amueblada

Seguridad

Alarma

Portero automático

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Reventa Lujo Condición

Excellente condición

Cocina

Cocina completa **Estacionamiento** 

Garaje

Parking privado Parking cubierto

Más de una plaza de parking

Parking abierto