



Wyjątkowa okazja na luksusową willę na rozległej działce, **Cena: 995000 €** Istán, Marbella

Reference1: LS10277 Sypialnie: 0 Łazienki: 0 Rozmiar działki: 1281m² Buduj rozmiar: 543m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Istán

Po ukończeniu, ta niezwykła nieruchomość będzie wyjątkową okazją dla kogoś, kto chce zbudować luksusową willę na rozległej działce, wraz z planami budowy i pozwoleniem na budowę, a także przylega do 8000M² rustykalnej ziemi, która będzie należeć do nowego właściciela. Plany tej współczesnej rezydencji zostały opracowane przez wybitnego architekta Miguela Tobal z Tobal Architectos. Poziom wejściowy Poziom wejściowy powita Cię dużą kuchnią na otwartym planie, jadalnią i salonem. Ta zachęcająca przestrzeń została zaprojektowana z myślą o nowoczesnym życiu i rozrywce, z płynnym przepływem i dużą ilością naturalnego światła. Szklane drzwi otwierają się na rozległy taras, na którym można zanurzyć się w lśniącem basenie lub zrelaksować się w śródziemnomorskiej bryzie, podziwiając wspaniałe widoki na morze. Pierwsze piętro Wejście na pierwsze piętro pozwoli mieszkańcom odkryć rozległy apartament z główną sypialnią, wyposażony w garderobę i luksusową łazienkę. Dwie dodatkowe sypialnie na tym piętrze dzielą pięknie urządzone łazienkę, zapewniając dużo miejsca i prywatności dla rodziny lub gości. Piętro -1 Na niższym poziomie znajdują się dwie dodatkowe sypialnie, które będą miały wspólny taras do podziwiania majestatycznych widoków, oferując elastyczne opcje zakwaterowania dla większych rodzin lub gości. Wspólna łazienka zapewni wygodę i komfort, a na tym poziomie znajdzie się również dedykowany pokój gier, zapewniający nieskończone możliwości rozrywki. Przestronna strefa wielofunkcyjna oferuje wszechstronną przestrzeń, która może służyć jako sala kinowa, domowa siłownia, biuro lub dodatkowa sypialnia. Zapierające dech w piersiach widoki Uprzywilejowana lokalizacja u podnóża kultowej góry Marbelli, "La Concha", zapewnia temu projektowi mieszkaniowemu bezprecedensowe panoramiczne widoki na Costa del Sol ze wszystkich trzech poziomów planowanej nieruchomości. Dzięki bogatej zieleni wokół nieruchomości, mieszkańcy będą mogli cieszyć się przebywaniem w samym sercu natury, z dala od hałasu i zgiełku pobliskich obszarów miejskich. Doskonała lokalizacja Położona w ekskluzywnym Sierra Blanca Country Club, działka ta oferuje prywatność i bezpieczeństwo przez całą dobę. Sierra Blanca Country Club zapewnia swoim mieszkańcom fantastyczny dostęp do tętniących życiem centrów Marbelli i Puerto Banús w odległości krótkiej podróży samochodem. Przyszłemu właścicielowi tej działki zapewniono elastyczność, dla której możliwe jest dostosowanie planów budowy w celu stworzenia wymarzonego domu. Nie przegap więc tej wyjątkowej okazji, aby stworzyć własną luksusową willę w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Marbelli.

Funkcje:

Cechy

Magazyn
Dopasowane garderoby
Pomieszczenie gospodarcze
Pokój gier
Piwnica

Wyświetlenia

Morze
Góra
Panoramiczne
Kraj
Ogród
Basen
Jezioro

Ogród

Prywatny ogród

Orientacja

Południe

Stan

Nowo zbudowane

Parking

Pokryty
Więcej niż jeden

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Basen

Prywatny basen

Kategoria

Luksus
Za zgodą na budowę