

**Ekskluzywny projekt obejmujący 9 luksusowych willi  
położonych w El Paraiso, Estepona**

**Cena: 2250000 -  
2295000 €**

Reference1: LS10261   Sypialnie: 4   Łazienki: 4   Rozmiar działki: 804m<sup>2</sup>   Buduj rozmiar: 626m<sup>2</sup>   Taras: 96m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: El Paraiso

Witamy w ekskluzywnym projekcie obejmującym 9 luksusowych willi położonych w El Paraiso, na nowej Złotej Mili między Marbellą a Esteponą.

Każda wolnostojąca willa różni się rozmiarem, wyglądem, stylem i układem, ale wszystkie mają minimalistyczny i ponadczasowy design. Zbudowana zgodnie z najwyższymi standardami, każda nieruchomość płynnie integruje się z otaczającym środowiskiem.

Wille są rozmieszczone na trzech piętrach i skierowane z południa na południowy zachód, dzięki czemu przestronne pokoje są wypełnione naturalnym światłem. Powierzchnie mieszkalne wahają się od 383 m<sup>2</sup> do 522 m<sup>2</sup>. Na parterze znajduje się przestronny salon i jadalnia na otwartym planie z bezpośrednim dostępem do prywatnego ogrodu i basenu. Kuchnia jest w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD. Ponadto na tym piętrze znajduje się od jednej do trzech sypialni z łazienkami.

Na pierwszym piętrze znajdują się dodatkowe sypialnie z bezpośrednim dostępem do dużych tarasów. Każda willa wyposażona jest w klimatyzację i ogrzewanie podłogowe, a wszystkie sypialnie mają drewniane podłogi, które dodają ciepła i elegancji.

Istnieje również możliwość zainstalowania jacuzzi i windy, idealnej do transportu żywności i napojów do solarium / tarasu na dachu.

Przestronną, wielofunkcyjną piwnicę można w pełni dostosować do własnych potrzeb. Niezależnie od tego, czy potrzebujesz dodatkowej sypialni, siłowni, pokoju zabaw, gabinetu czy kina, wybór należy do Ciebie.

### Funkcje:

#### Cechy

Prywatny taras  
Pokój z łazienką  
Piwnica

#### Kontrola klimatu

Klimatyzacja  
Ogrzewanie U/F

#### Kuchnia

W pełni wyposażone