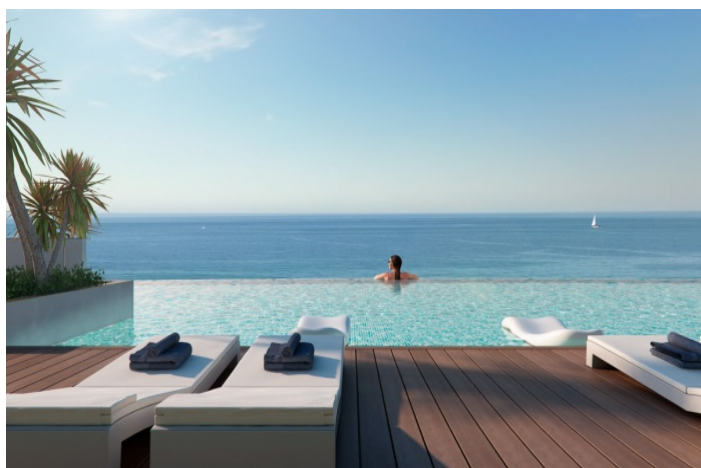


Exclusieve woningen op toplocatie aan de Costa del Sol

Prijs: 307.000 -
630.000 €

Referentie: LS10244 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 122m² Terras: 0m²



Plaats: Casares

The Residences ligt tussen Marbella en Sotogrande, vlakbij Estepona, op een toplocatie aan de Costa del Sol (Málaga) en nodigt je uit om de mediterrane levensstijl en de levendige geest van Zuid-Spanje te ervaren. Deze exclusieve gated community biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee. Zonlicht overspoelt elke hoek van deze luxe residentie en creëert een warme en gastvrije sfeer die harmonieert met de zee en de natuur.

Kies uit verschillende woningen met 1, 2, 3 of 4 slaapkamers, waaronder penthouses met uitzicht op zee, appartementen en woningen op de begane grond met een eigen tuin. Alle woningen hebben ruime terrassen, een garage en een berging. De zuidoostelijke oriëntatie zorgt voor overvloedig natuurlijk licht gedurende de dag en biedt het hele jaar door een ideaal klimaat. Het gevoel van ruimtelijkheid en helderheid doordringt elke ruimte, met grote ramen die binnen en buiten naadloos aansluiten op de prachtige omgeving, waardoor natuurlijk licht vrij kan stromen.

The Residences is een eerbetoon aan de hedendaagse architectuur, waar een geraffineerd ontwerp naadloos aansluit op de omgeving om intelligente ruimtes te creëren. Deze ruimten maximaliseren het natuurlijke licht, waardoor de behoefte aan kunstlicht afneemt en duurzaam wonen wordt bevorderd.

De interieurs zijn gemaakt van hoogwaardige materialen met een uitzonderlijke duurzaamheid en veelzijdigheid, aangevuld met exclusieve details die je huis tot een luxueuze standaard verheffen. Kenmerken zijn onder andere topmerken, vloerverwarming in de hoofdbadkamer, een designkeuken uitgerust met moderne apparatuur en een innovatief thermisch en akoestisch isolatiesysteem. Dit zorgt ervoor dat je huis een heiligdom van rust en comfort blijft, onaangetast door geluid van buitenaf, koel in de zomer en warm in de winter. Een geavanceerd aerothermisch systeem voor de productie van warm water verlaagt het energieverbruik met minstens 75%.

De Residences biedt twee indrukwekkende overloopzwembaden met nachtverlichting, perfect voor ontspanning onder de warme mediterrane zon. Rondom de zwembaden liggen uitgestrekte tuinen waar bewoners kunnen ontspannen, wandelen en genieten van een serene sfeer.

Gemeenschappelijke ruimtes zijn voorzien van duurzame oplossingen, zoals energiezuinige LED-verlichtingssystemen. Voor degenen die thuis werken, biedt de coworkingruimte die wordt gedeeld met een gourmetkamer een inspirerende en comfortabele werkruimte.

Bewoners kunnen hun conditie op peil houden in de eigen fitnessruimte en ontspannen in de ontspanningsruimte. Bovendien hebben kinderen hun eigen entertainmentruimte in de speeltuin.

Verantwoordelijkheid voor het milieu is een kernwaarde bij The Residences. We schatten de ecologische voetafdruk van onze ontwikkelingen en compenseren deze voetafdruk door middel van verschillende herbebossingsprojecten in heel Spanje. Deze toewijding helpt onze planeet te behouden voor toekomstige generaties.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras

Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Beveiliging

Omheind complex

Oriëntatie

Zuidoost

Pool

Gemeenschappelijk

Infinity pool

Lighting Pool

Klimaatcontrole

U/F verwarming

Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Privé tuin