



Villa de lujo en primera línea de golf en La Resina Golf Precio: 1.295.000 €

Referencia: LS50057 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.200m² Construido: 600m² Terraza: 200m²





Ubicación: Estepona

Esta moderna casa de golf está perfectamente situada con una deseable orientación sureste/este, ofreciendo vistas al mar, al campo de golf y al impresionante paisaje campestre. Elegante y bien diseñada, la villa combina a la perfección la vida contemporánea con el estilo tradicional mediterráneo.

Al entrar en la propiedad, encontrarás una galería de doble altura que da al amplio y luminoso salón/comedor. La suite principal cuenta con un generoso baño y su propia terraza con hermosas vistas al mar y al campo de golf. Hay otro piso arriba que tiene su propia área de oficina privada que puede convertirse en un dormitorio y una encantadora terraza privada.

Al descender al piso principal, hay una puerta con acceso al garaje doble y, al bajar un poco más, te encuentras con grandes ventanas correderas de suelo a techo que conducen a una terraza de varios niveles. Una cocina moderna con lavadero también conduce a una terraza, donde se puede disfrutar de cenas al aire libre durante todo el año.

El piso inferior cuenta con tres dormitorios de buen tamaño, todos con baño en suite. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a la zona de la piscina, que cuenta con una cascada de roca única.

La ubicación es ideal, con una escuela privada americana (Atlas Intl) cercana, excelentes zonas comerciales y una docena de campos de golf de primera clase en los alrededores. El centro y el puerto deportivo de Estepona están a solo un corto trayecto en coche, y la propiedad está bien conectada con Puerto Banús, Marbella y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

En los últimos años, Estepona ha florecido con impresionantes desarrollos de lujo moderno e infraestructura. Es conocida cariñosamente como el jardín de la Costa del Sol y es uno de los destinos más consolidados.

Esta propiedad es un maravilloso hogar familiar, pero también una lucrativa oportunidad de inversión.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Roof Terrace
Double Height Ceiling
Close to Golf

Vistas

Vistas al mar
Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al campo

Orientación

Orientación Sur
Orientación Oeste
Orientación Sur-Oeste

Configuración

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Control climático

Aire Acondicionado
Chimenea
A/A Frio
A/A Caliente

Condición

Excelente condición



Vistas al jardín
Vistas al Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Jardín paisajístico

Jardín de fácil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Campo

Close To Amenities

Muebles

Mobiliario opcional

Seguridad

Recinto cerrado

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

Lujo

Golf

Cocina

Cocina completa

Estacionamiento

Parking subterráneo

Más de una plaza de parking