

Prachtige gezinsvilla met zeezicht in Elviria, Marbella

Prijs: 5.200.000 €

Referentie: LS50059 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 3.157m² Perceelgrootte: 656m² Terras: 550m²



Plaats: Elvira

Deze fantastische villa bevindt zich in een exclusief villagegebied in de Santa Maria Golf en Country Club, dichtbij de beste stranden van Marbella, met het beroemde La Plage Casanis en Nikki Beach slechts 3-4 minuten verderop. Het stadscentrum van Marbella en Puerto Banús - een van de meest erkende luxe havens ter wereld - liggen op slechts 15 minuten rijden. Hier vindt u een breed scala aan modewinkels, restaurants, stranden, beachclubs en een bruisend nachtleven het hele jaar door. Vanaf de luchthaven van Malaga is het 25 minuten rijden.

Met meer dan 300 zonnige dagen per jaar is dit de plek om te wonen waar de meeste mensen van dromen.

Het enorme terras met zwembad, een prachtige Afrikaanse prieel met buitenkeuken en barbecue is perfect voor vermaak en ontspanning.

Het interieur van de villa bestaat uit:

****BEGANE GROND:****

- Een grote entreehal.
- Een open keuken en eetkamer met directe toegang tot het terras met eettafel en buitenkeuken.
- Een aparte wasruimte.
- Een woonkamer en een knusse tv-kamer.
- 2 gastenslaapkamers met eigen badkamer en een gastentoilet.

****BOVENVERDIEPING:****

- De grote hoofdslaapkamer van 80 vierkante meter met zithoek met een doorkijk-gashaard en kleedruimte, ook met toegang tot het enorme terras met adembenemend zeezicht.
- Daarnaast zijn er op deze verdieping 2 gastenslaapkamers met eigen badkamers en privéterrassen.

****SOUTERRAIN:****

- Een leef- (speel)ruimte met een grote tv.
- Een barkeuken met koelkasten en vaatwasser.
- Een grote garage voor 2 auto's en een privé golfkar.

Zonnepanelen voorzien de villa van elektriciteit. Vloerverwarming met waterleidingen op alle verdiepingen.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Spelletjeskamer
Barbecu

Oriëntatie

Zuidwesten

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Keer bekeken

Instelling

Voorwaarde

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Pool
Privaat Pool
Tuin
Privé tuin
Aangelegde tuin
Gemakkelijk te onderhouden tuin
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Fotovoltaïsche zonnepanelen
Zonne -waterverwarming

Winkel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos
Meubilair
Deels ingericht
Beveiliging
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon
Categorie
Investering
Wederverkoop
Luxe

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken
Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Garage