



# Prachtig appartement in het hart van Puerto Banus, Marbella

Prijs: 3.500 €

Referentie: LSR2012 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 10m<sup>2</sup>





## Plaats: Puerto Banús

Gelegen op een uitstekende locatie, op slechts een korte wandeling van 5 minuten van Puerto Banus en zijn prachtige stranden, biedt dit mooie appartement op de middelste verdieping met drie slaapkamers een perfecte mix van comfort en gemak. Het appartement beschikt over een overdekt terras, ideaal om buiten te ontspannen, en een ensuite badkamer voor extra privacy en luxe.

Dichtbij openbaar vervoer en het levendige havengebied zorgt deze woning voor gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen en attracties. Het omheinde complex beschikt over goed onderhouden gemeenschappelijke zwembaden en weelderige tuinen, waardoor een serene en veilige omgeving ontstaat. Dit appartement is een uitstekende keuze voor vakantieverhuur of als solide investeringsmogelijkheid, met zowel lifestyle- als financiële voordelen.

### Kenmerken:

#### Functies

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Wifi

Toegang voor mensen met

verminderde mobiliteit

#### Keer bekeken

Stedelijk

Straat

Binnenplaats

#### Pool

Gemeenschappelijk

#### Tuin

Gemeenschappelijke tuin

#### Oriëntatie

Oosten

#### Instelling

Winkel gebied

Dicht bij de poort

Verstedelijking

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Dorp

Jachthaven

Dicht bij jachthaven

#### Meubilair

Volledig ingericht

#### Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Invoertelefoon

#### Klimaatcontrole

Airconditioning

#### Voorwaarde

Goed

#### Keuken

Geheel op maat gemaakt

#### Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Wederverkoop