

Villa-Chalet en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 7.000 -
15.000 €

Referencia: LS4055401 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.129m² Construído: 532m² Terraza: 200m²



Ubicación: Nueva Andalucía

Magnífica villa situada en una pequeña comunidad cerrada y exclusiva en la zona más codiciada de Nueva Andalucía, Marbella's internacionalmente renovado valle del golf, situado en la ladera del Puerto Banús y el corazón de Los Naranjos Golf.

Orientada al sur y construida en tres plantas. Capacidad para 14 personas en 5 dormitorios. 5 cuartos de baño. Amplia zona de piscina privada con cocina, ducha y aseo.

La planta baja consta de una impresionante entrada que conduce a una espaciosa zona de estar abierta conectada con la zona de comedor interior y exterior y la cocina separada con un luminoso rincón de desayuno. La zona de estar y comedor tiene acceso directo a amplias terrazas con zonas de descanso y comedor, con escaleras que conducen a la cubierta de la piscina invitando.

En la planta superior hay un amplio y luminoso dormitorio principal con baño en-suite y vestidor con una hermosa terraza con vistas abiertas sobre el valle del golf y el mar Mediterráneo.

La planta baja es espaciosa y luminosa y consta de tres amplios dormitorios y una sala de estar que conduce a una fantástica terraza cubierta para sus ejercicios matutinos y que conduce al hermoso jardín con piscina privada y gran gazebo con cocina conectada. Además, incluye un lavadero y un amplio garaje con espacio para dos coches y amplio camino de entrada.

Precios de alquiler:

Temporada Baja (Noviembre a Mayo -Excluyendo vacaciones de Navidad y Semana Santa que cuentan como Temporada Media): 6.500 - 7.000€ / semana

Temporada media (Mayo, Junio, Septiembre, Octubre): 9.500€/ semana

Temporada alta (julio, agosto): 15.000€/ semana

Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

WiFi

Gimnasio

Lavadero

Sala de Juegos

Jacuzzi

Barbacoa

Fibra óptica

Vistas

Vistas al mar

Vistas a la piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Jardín paisajístico

Orientación

Orientación Sur

Configuración

Urbanización

Muebles

Completamente amueblada

Seguridad

Seguridad 24 Horas

Alarma

Control climático

Aire Acondicionado

Chimenea

Calefacción Central.

Condición

Excelente condición

Cocina

Cocina completa

Estacionamiento

Garaje

Parking privado

Utilidades

Electricidad

Agua Potable

Gas

Portero automático

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones

Lujo