



## Detached Villa en venta en Benamara, Estepona

Precio: 8.499.000 €

Referencia: LS4144681 Dormitorios: 9 Baños: 9 Terreno: 4.375m<sup>2</sup> Construido: 735m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Benamara

Amplia parcela llana con acceso directo al mar (puerta privada), zona tranquila y verde. En una parcela de 2 casas residenciales de 2 plantas (la casa principal es de 6 dormitorios, un gran apartamento para los sirvientes, un garaje para 2 coches, una cocina, un comedor, un hall, 2 terrazas + un aseo de invitados) y un pequeña casa (2 dormitorios, 2 baños, cuarto de lavado, despensa, gran salón y cocina abierta), excelente estado, todas las bañeras modernas en ambas casas son condominio y calefacción por suelo radiante en todos los baños y también hay una chimenea en la casa principal, Además de 1 edificio separado con garaje para 4 plazas, cocina y barbacoa, también hay un parque infantil. Hay un estanque en el lugar y una gran piscina. Desde el dormitorio principal (unos 30 metros) en el segundo piso hay una vista directa del mar. Desde el dormitorio adicional en el mismo piso también es la misma vista. Tienen una gran terraza común. Todas las casas están completamente amuebladas, el jardín está bien cuidado, hay naranjos y limoneros, palmeras, etc. Se ha instalado un sistema de seguridad con cámaras de video a lo largo de los perímetros internos y externos. Todas las casas son amplias y luminosas, todas las habitaciones son de buen tamaño, todas con baño propio en todas las casas.

## Características:

| Características     | Orientación             | Control climático           |
|---------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Terraza Cubierta    | Orientación Sur         | Aire Acondicionado          |
| Cerca de Transporte |                         | Suelo Radiante Baño         |
| Terraza Privada     |                         |                             |
| Trastero            |                         |                             |
| Baño En-Suite       |                         |                             |
| Suelos de Mármol    |                         |                             |
| Lavadero            |                         |                             |
| Apptomnt. Huéspedes |                         |                             |
| Casa de Huéspedes   |                         |                             |
| Vistas              | Configuración           | Condición                   |
| Vistas al mar       | Lado de la Playa        | Excellente condición        |
| Vistas a la montaña | Cerca del Mar           |                             |
| Vistas panorámicas  | Primera línea de Playa  |                             |
| Vistas a la piscina |                         |                             |
| Vistas a la playa   |                         |                             |
| Piscina             | Muebles                 | Cocina                      |
| Piscina Privada     | Completamente amueblada | Cocina completa             |
| Jardín              | Seguridad               | Estacionamiento             |
| Jardín privado      | Alarma                  | Garaje                      |
|                     | Portero automático      | Más de una plaza de parking |
|                     | Caja fuerte             |                             |
| Categoría           |                         |                             |
| Casas de vacaciones |                         |                             |
| Inversion           |                         |                             |
| Reventa             |                         |                             |
| Lujo                |                         |                             |
| Frente a la playa   |                         |                             |