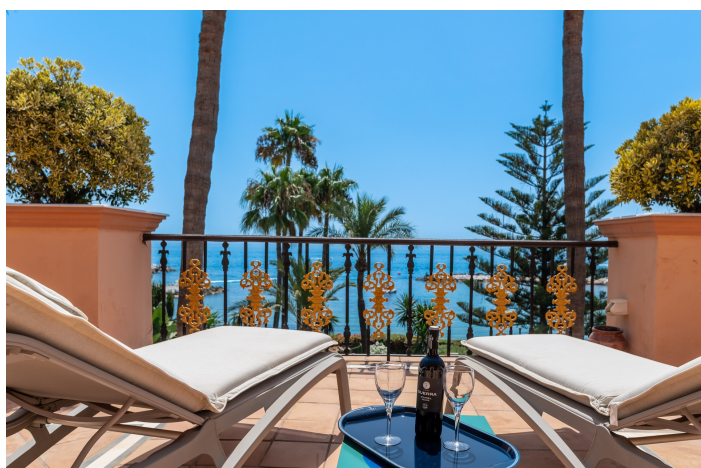




Dwupoziomowy penthouse przy plaży z niesamowitym
widokiem na morze tuż obok Puerto Banús.

Cena: 6900000 €

Reference1: LS50068 Sypialnie: 4 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 967m² Taras: 354m²





Lokalizacja: Nueva Andalucía

Ten niezwykle dwupoziomowy penthouse przy plaży, położony w samym sercu Puerto Banús, oferuje ekskluzywne doświadczenie mieszkalne, z prywatnym dostępem do plaży. Składa się z dwóch przestronnych penthousów połączonych w jeden, co daje efekt "pływającej willi", z imponującą powierzchnią 546 m². Jednym z najbardziej wyróżniających się elementów nieruchomości jest zapierający dech w piersiach taras o powierzchni 352 m², który oferuje niczym niezakłócone, panoramiczne widoki na plażę i morze.

Nieruchomość obejmuje cztery przestronne sypialnie, które można łatwo powiększyć do sześciu, a także cztery łazienki, z możliwością dodania dwóch dodatkowych łazienek i toalet.

Projekt podkreśla hojne przestrzenie mieszkalne, w tym trzy duże salony i dwie nowoczesne kuchnie wyposażone w sprzęt Siemens i Miele. Dwa pomieszczenia gospodarcze oraz dwa gabinety dodatkowo zwiększają funkcjonalność tego unikalnego domu.

Ten rozległy zewnętrzny taras, otaczający całą nieruchomość, zawiera prywatne jacuzzi, idealne do cieszenia się dźwiękiem fal i morską bryzą. Lokalizacja przy plaży jest naprawdę bezkonkurencyjna, zapewniając bezpośredni dostęp do piasku i morza prosto z drzwi.

Nowoczesne udogodnienia, takie jak ogrzewanie podłogowe, rolety elektryczne, system dźwięku przestrzennego Sonos oraz oświetlenie LED, zapewniają komfort i wygodę w całym domu. Ekskluzywne osiedle składające się tylko z 11 nieruchomości oferuje również mieszkańcom dostęp do nienagannie utrzymanego basenu, w pełni wyposażonej siłowni, przestrzeni coworkingowej oraz pięknie zaprojektowanych ogrodów. Prywatny dostęp do plaży dopełnia to idealne nadmorskie schronienie.

Dla wygody nieruchomość obejmuje cztery miejsca parkingowe i dwie przestronne komórki lokatorskie, co jest niespotykane w tej okolicy. Lokalizacja oferuje widoki zarówno na morze, jak i na góry, a tętniące życiem lokalne atrakcje z barami i restauracjami są zaledwie kilka kroków dalej, co czyni to miejsce idealnym do życia w wyrafinowanym i spokojnym stylu.