

Appartement te koop op de begane grond in Nueva  
Andalucía, Marbella

Prijs: 3.000 - 3.000  
€

Referentie: LS2953958 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 110m<sup>2</sup> Terras: 12m<sup>2</sup>



## Plaats: Nueva Andalucía

Uitstekend begane grond appartement in een prestigieuze urbanisatie van Puerto Banus, Costa del Sol. Op het zuiden gelegen met een kleine privétuin.

Het bestaat uit een lichte woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras met al fresco dineren, volledig ingerichte keuken met wasruimte, 3 slaapkamers en 2 badkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer.

Het appartement is volledig gemeubileerd en in uitstekende staat. Het heeft airconditioning met warm water, marmeren vloeren en telefoon. De prijs is inclusief een ondergrondse parkeerplaats. De gemeenschap heeft weelderige tuinen, zwembad en tennis/paddlebaan.

Omheind complex met 24-uurs beveiliging. Op loopafstand van de haven, winkels, restaurants, het strand, Puerto Banus centrum en alle voorzieningen. Slechts 5 minuten rijden naar Marbella. Dit is de ideale locatie voor zowel vakantie als wonen aan de kust het hele jaar door.

### Kenmerken:

#### Functies

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterras

Op maat gemaakte kledingkasten

Peddeltennis

#### Keer bekeken

Tuin

#### Pool

Gemeenschappelijk

#### Tuin

Gemeenschappelijke tuin

#### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

#### Oriëntatie

Oosten

zuiden

#### Instelling

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij jachthaven

#### Meubilair

Volledig ingericht

#### Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

Invoertelefoon

#### Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

#### Voorwaarde

Uitstekend

#### Keuken

Geheel op maat gemaakt

#### Parkeergelegenheid

Ondergronds