

# Apartament na parterze na sprzedaż w Nueva Andalucía, Cena: 3000 - 3000 € Marbella

Reference1: LS2953958 Sypialnie: 3 łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup> Buduj rozmiar: 110m<sup>2</sup> Taras: 12m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Nueva Andalucía

Doskonały apartament na parterze w prestiżowej urbanizacji Puerto Banus, Costa del Sol. Od strony południowej z małym, prywatnym ogrodem.

Składa się z jasnej części dziennej z bezpośrednim dostępem do zadaszonego tarasu z jadalnią na świeżym powietrzu, w pełni wyposażonej kuchni z pralnią, 3 sypialni i 2 łazienek. Główna sypialnia posiada łazienkę.

Apartament jest w pełni umeblowany i w doskonałym stanie. Posiada klimatyzację, marmurowe podłogi i wejście na telefon. Cena obejmuje podziemne miejsce parkingowe. Na terenie osiedla znajdują się bujne ogrody, basen i kort tenisowy.

Zamknięty kompleks z 24-godzinną ochroną. W odległości spaceru od portu, sklepów, restauracji, plaży, centrum Puerto Banus i wszystkich udogodnień. Tylko 5 minut jazdy do Marbelli. Jest to idealna lokalizacja zarówno na wakacje, jak i na całoroczne życie na wybrzeżu.

### Funkcje:

#### Cechy

Zadaszony taras

W pobliżu transportu

Prywatny taras

Dopasowane garderoby

Paddle Tennis

#### Wyświetlenia

Ogród

#### Basen

Wspólny

#### Ogród

Ogród wspólny

#### Narzędzia

Elektryczność

Woda pitna

#### Orientacja

Wschód

Południe

#### Ustawienie

Blisko portu

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko mariny

#### Meble

W pełni umeblowane

#### Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks

24 -godzinne bezpieczeństwo

Telefon wejściowy

#### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Zimny klimatyzacja

Gorący klimatyzacja

#### Stan

Doskonały

#### Kuchnia

W pełni wyposażone

#### Parking

Pod ziemią