

# Ático en venta en Sotogrande Puerto, Sotogrande

Precio: 1.700.000 €

Referencia: LS4646233    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>



## Ubicación: Sotogrande Puerto

EXCLUSIVO ÁTICO DE LUJO CON GRAN SOLARIUM en SOTOGRADE MARINA, en PERFECTA UBICACIÓN, CERCA DE GRAN CANTIDAD DE COMERCIOS Y LUGARES DE OCIO, DE LA PLAYA, EL GOLF Y ZONAS DEPORTIVAS. Con EXCELENTES VISTAS AL MAR Y AL PUERTO DEPORTIVO. Ubicado en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, esta propiedad combina elegancia, privacidad, calidad y ubicación. Sotogrande es conocido por su ambiente exclusivo y su proximidad a campos de golf, puertos deportivos y magníficas playas de primer nivel. Esta propiedad está ubicada en un edificio de moderno diseño y excelentes acabados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia suprema. Se trata de dos áticos unidos que ofrecen espacios amplios y luminosos. Con una generosa superficie, esta vivienda disfruta de un ático amplio salón con acceso directo a la terraza, ideal para relajarse, entretenerse y disfrutar de las impresionantes vistas a la marina y el mar. Esta propiedad además ofrece una variedad de comodidades y calidades de lujo para satisfacer los gustos más exigentes. Con seguridad las 24 horas y acceso restringido, ofrece total tranquilidad. Un estilo de vida exclusivo, con acceso a clubes privados, restaurantes de primer nivel, actividades náuticas y campos de golf de renombre internacional. En definitiva, este ático de lujo representa una oportunidad única para quienes buscan una residencia exclusiva en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol.

Incluye 4 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Excelente oportunidad. SU VISITA ES MUY RECOMENDABLE.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Solario

Suelo de Madera

Domotica

Sótano

Access for people with reduced mobility

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Primera línea de Playa

Marina

Cerca de Marina

Puerto

### Muebles

Completamente amueblada

Mobiliario opcional

### Seguridad

Recinto cerrado

Caja fuerte

### Categoría

Inversion

Reventa

Lujo

Contemporáneo

### Control climatico

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Condición

Excelente condición

### Cocina

Cocina completa

### Estacionamiento

Parking subterráneo

Garaje

### Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

### Piscina

Piscina comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Utilidades

Electricidad

Frente a la playa