

15 exclusieve boetiekvilla's met vier slaapkamers in Estepona

Prijs: 1.520.000 -
1.650.000 €

Referentie: LS10269 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 580m² Perceelgrootte: 419m² Terras: 0m²



Plaats: Estepona

Deze 15 exclusieve boetiekvilla's met vier slaapkamers liggen in de prestigieuze New Golden Mile van de Costa del Sol. boetiekvilla's een leven van luxe en rust in een ongeëvenaarde omgeving. Met een eigentijds ontwerp versterkt door natuurlijke materialen, is elk huis strategisch gelegen in de buurt van de verfijnde jachthaven van Puerto Banús en de elegante kustplaats Marbella, en biedt de perfecte omgeving voor een moderne en exclusieve levensstijl.

De villa's, ruim en gastvrij, bestaan uit twee overlappende volumes, waardoor grote veranda's en schaduwrijke terrassen. Dit unieke ontwerp, met houten panelen aan de zijkanten, zorgt voor grote ramen die het natuurlijke licht en uitzicht maximaliseren, perfect aansluiten op het omringende landschap en de essentie van de binnen-buiten levensstijl die zo kenmerkend is voor Zuid-Spanje.

Het open interieurontwerp zorgt voor een harmonieuze doorstroming tussen de ruimtes, terwijl de grote ramen de leefruimtes overspoelen met natuurlijk licht en panoramisch uitzicht bieden op de tuinen. Daarnaast geeft de avant-garde architectuur prioriteit aan duurzaamheid, met technologieën die het waterverbruik minimaliseren en het gebruik van hernieuwbare energie bevorderen, waardoor een gezonde leefomgeving ontstaat.

De buitenkant is al even indrukwekkend, met royale percelen met aangelegde tuinen en privé overloopzwembaden. Bovendien heeft elke villa een gastronomische buitenkeuken, ideaal om te genieten van diners onder de sterren of om vrienden en familie te ontvangen. De hoogwaardige afwerkingen, waaronder natuursteen steen, houten panelen en roestvrij staal, verbeteren niet alleen de hedendaagse esthetiek van de huizen maar voegen ook warmte en verfijning toe aan alle ruimtes.

De begane grond biedt meerdere aanpassingsmogelijkheden. Naast de wasruimte zijn er twee ruime kamers natuurlijk licht door grote ramen en een dakraam dat uitzicht biedt op de weelderige tuin, waar een waterpartij aan de buitenkant het gevoel van continuïteit tussen binnen en buiten versterkt. De aanpassingsmogelijkheden zijn eindeloos: of je nu een slaapkamer, een privébioscoop, een fitnessruimte of een speelkamer wilt toevoegen.

bioscoop, een fitnessruimte, een speelkamer, een bar of een wijnkelder, de mogelijkheden passen zich aan elke levensstijl aan. Deze veelzijdige ruimte bevat ook een badkamer en een hammam.

De New Golden Mile heeft aan prestige gewonnen door de nabijheid van de exclusieve badplaatsen Marbella en Puerto Banús, en de groeiende populariteit als luxe bestemming is ook te danken aan de nabijheid van Estepona, bekend als de "Tuin van de Costa del Sol".

Gelegen in het hart van de woonwijk El Campanario, hebben deze villa's een bevoorrechte positie op een steenworp afstand van de golfbaan en de uitstekende diensten van El Campanario Golf and Country House. House. Voor golf liefhebbers is de locatie nog aantrekkelijker, met tal van gerenommeerde banen zoals Atalaya Golf and Country Club, Los Flamingos Golf Club en de Real Club de Guadalmina in de omgeving.