Encantadora villa en primera línea de golf en 2 parcelas en El Rosario, Marbella

Precio: 1.785.000 €

Referencia: LS50087 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 2.648m^2 **Construído:** 325m^2 **Terraza:** 40m^2

Ubicación: El Rosario

Enclavada en la prestigiosa comunidad privada de "El Rosario" en Marbella Este, esta villa encarna
el encanto de la arquitectura tradicional. Situada en dos (2) amplias parcelas con un tamaño total de
2648 m2, su ubicación ofrece vistas de primera línea de golf, mientras que está situado en el centro de fácil acceso a los servicios y las playas cercanas.
a los servicios y a las playas cercanas. Las parcelas están muy bien situadas en un callejón sin salida que garantiza
privacidad de los vecinos.
La villa cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, con aprox. 325m2 de superficie construida incluyendo 40
m2 en un sótano independiente que se puede convertir fácilmente en dormitorios adicionales o un
apartamento de invitados.
En el corazón de la residencia podemos encontrar una piscina y bañera de hidromasaje a la perfección la integración de interior y
interiores y exteriores. El amplio jardín está repleto de árboles maduros, exuberante vegetación y
palmeras exóticas de todo el mundo que crean un ambiente tranquilo.
También existe la opción de combinar las parcelas, lo que supone una gran oportunidad de desarrollo.
de 874 m2 construidos.
Esta propiedad combina de forma única la elegancia tradicional con la comodidad moderna, lo que la convierte en una
ideal para aquellos que buscan un refugio tranquilo o una oportunidad de inversión en el
de inversión en el codiciado barrio de El Rosario de Marbella.