



# Magnífica villa con vistas panorámicas al campo de golf      Precio: 6.895.000 €

## Los Naranjos, Nueva Andalucía

Referencia: LS4829761    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 1.025m<sup>2</sup>    Construido: 365m<sup>2</sup>    Terraza: 159m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Esta villa en el corazón del Valle del Golf, Nueva Andalucía, goza de una posición privilegiada en primera línea de uno de los mejores greens de la zona. Ubicada en una comunidad cerrada y segura, ofrece la máxima privacidad rodeada de un exuberante paisaje. Combinando el encanto rústico andaluz con la elegancia moderna, la casa cuenta con amplias ventanas y techos altos, creando un ambiente luminoso y aireado. El diseño de la villa destaca las vistas panorámicas del campo de golf de Los Naranjos y las montañas circundantes, gracias a los ventanales que combinan a la perfección los espacios interiores y exteriores. Al entrar, la puerta principal de cristal ofrece impresionantes vistas directas al campo de golf y las montañas. En el interior, la sala de estar de planta abierta incluye una elegante cocina con barra americana, un comedor y un acogedor salón con chimenea flotante. En el exterior, una terraza sombreada da a una piscina infinita, perfecta para contemplar las puestas de sol sobre los greens. La suite principal cuenta con vestidor, lujoso baño en suite y un rincón oculto para los niños. También cuenta con una sala de cine, cocina exterior, jacuzzi y elementos de alta tecnología como domótica y paneles solares. Esta villa ofrece la combinación perfecta de confort, lujo y sostenibilidad en una ubicación inmejorable.

## Características:

### Características

- Terraza Cubierta
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Trastero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Lavadero
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Domotica
- Solarium

### Vistas

- Vistas a la montaña
- Vistas al Golf

### Piscina

- Piscina climatizada
- Piscina Privada

### Jardín

- Jardín privado

### Categoría

- Lujo

### Orientación

- Orientación Oeste

### Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Golf

### Muebles

- Completamente amueblada

### Seguridad

- Seguridad 24 Horas
- Alarma

### Control climatico

- Chimenea

### Condición

- Excelente condición

### Cocina

- Cocina completa

### Estacionamiento

- Parking cubierto