



Pintoresco adosado en primera línea de golf en el corazón **Precio: 1.795.000 €** del Valle del Golf

Referencia: LS4742182 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 0m² Construido: 217m² Terraza: 151m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Esta elegante casa adosada ofrece abundante espacio, con una inmensa terraza con galería cubierta y barandillas de cristal para disfrutar de inolvidables barbacoas al aire libre con vistas al golf. Desde este espacio abierto, una escalera de caracol asciende a un amplio solárium, perfecto para empaparse de los rayos del Mediterráneo. Abajo, otra terraza con una cómoda zona de estar invita a relajarse cerca del césped. Esta impresionante propiedad también cuenta con amplios ventanales que enmarcan una de las vistas más impresionantes y emblemáticas de Nueva Andalucía: La Concha y la primera línea de Aloha Golf, un campo diseñado por el renombrado arquitecto español Javier Arana. Una paleta de colores neutros complementa el uso de materiales nobles como el mármol y la madera, difuminando los límites entre los espacios para realzar la experiencia de libertad en el disfrute. En el interior, la distribución promueve el movimiento fluido, integrando una amplia zona de estar con un espacio de comedor y una cocina abierta equipada para la preparación de comidas sociales. La cocina, bien equipada y con abundante espacio de almacenamiento, dispone de una isla con barra para disfrutar de momentos inolvidables. Esta planta también incluye un elegante cuarto de baño. Para garantizar el descanso y la intimidad, los dormitorios se encuentran en el nivel inferior, a la altura del jardín. Dos habitaciones con acceso a la terraza y vistas al campo de golf comparten un cómodo cuarto de baño revestido de mármol, mientras que la suite principal ofrece acceso a la terraza, un amplio vestidor y un lujoso cuarto de baño en suite. Diseñada para disfrutar de la buena compañía, esta propiedad también incluye una exclusiva casa de invitados, completa con una pequeña cocina, zona de estar y cuarto de baño. La piscina comunitaria, con las majestuosas montañas como telón de fondo, es perfecta para refrescarse en medio del impresionante paisaje. El confort está garantizado todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante y al aire acondicionado centralizado. Los paneles solares mejoran aún más el diseño ecológico de la casa, mientras que los acabados de alta gama y la domótica añaden una capa de sofisticación. Esta residencia captura la esencia del estilo de vida mediterráneo dentro de una prestigiosa comunidad.

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Armarios Empotrados
- Solario
- Aptmnt. Huéspedes
- Barbacoa
- Domotica
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas al Golf
- Piscina
- Piscina comunitaria
- Categoría
- Reventa
- Lujo

Orientación

- Orientación Este

Control climático

- Aire Acondicionado
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante

Configuración

- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Primera línea de Golf

Condición

- Excellente condición

Jardín

- Jardín privado

Seguridad

- Persianas eléctricas