

Malownicza kamienica golfowa na pierwszej linii w samym sercu Golf Valley

Cena: 1795000 €

Reference1: LS4742182 Sypialnie: 4 łazienki: 4 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 217m² Taras: 151m²



Lokalizacja: Nueva Andalucía

Ta elegancka kamienica oferuje mnóstwo przestrzeni, w tym ogromny taras z zadaszoną galerią i szklanymi balustradami na niezapomniane grille na świeżym powietrzu z widokiem na pole golfowe. Z tej otwartej przestrzeni spiralne schody prowadzą na przestronny taras słoneczny, idealny do rozkoszowania się śródziemnomorskimi promieniami. Poniżej znajduje się kolejny taras z wygodną częścią dzienną, która zachęca do relaksu w pobliżu trawnika.

Ta oszałamiająca nieruchomość prezentuje również rozległe okna, które otaczają jeden z najbardziej zapierających dech w piersiach i charakterystycznych widoków Nueva Andalucía: La Concha i linię frontu Aloha Golf, pola zaprojektowanego przez znanego hiszpańskiego architekta Javiera Aranę. Neutralna paleta kolorów uzupełnia wykorzystanie szlachetnych materiałów, takich jak marmur i drewno, zacierając granice między przestrzeniami, aby zwiększyć poczucie wolności w przyjemności.

Wewnątrz układ promuje płynny ruch, integrując przestronną część dzienną z jadalnią i otwartą kuchnią wyposażoną w sprzęt do przygotowywania posiłków. Kuchnia, dobrze wyposażona z dużą ilością miejsca do przechowywania, posiada wyspę z miejscami do siedzenia przy barze, co zapewnia niezapomniane chwile. Na tym piętrze znajduje się również elegancka łazienka.

Aby zapewnić odpoczynek i prywatność, sypialnie znajdują się na niższym poziomie na wysokości ogrodu. Dwa pokoje z dostępem do tarasu i widokiem na pole golfowe dzielą wygodną łazienkę wyłożoną marmurem, podczas gdy główny apartament oferuje dostęp do tarasu, przestronną garderobę i luksusową łazienkę.

Zaprojektowany z myślą o dobrym towarzystwie, ten obiekt obejmuje również ekskluzywny pensjonat z małą kuchnią, częścią dzienną i łazienką. Wspólny basen, położony na tle majestatycznych gór, jest idealny do orzeźwiających kąpeli wśród oszałamiającej scenarii.

Całoroczny komfort jest gwarantowany dzięki ogrzewaniu podłogowemu i scentralizowanej klimatyzacji. Panele słoneczne dodatkowo podkreślają ekologiczny design domu, a wysokiej klasy wykończenia i automatyka domowa dodają warstwę wyrafinowania. Rezydencja ta oddaje istotę śródziemnomorskiego stylu życia w prestiżowej społeczności.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras
Prywatny taras
Dopasowane garderoby
Solarium
Mieszkanie gościnne
Grill

Domotics

Wyświetlenia

Góra
Panoramyczne
Ogród
Basen
Golf

Basen

Wspólny

Kategoria

Orientacja

Wschód

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko sklepów
Blisko szkół
Golf na pierwszej linii

Ogród

Prywatny ogród

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Centralne ogrzewanie
Ogrzewanie U/F

Stan

Doskonały

Bezpieczeństwo

Rolety elektryczne

~
Odsprzedaż
Luksus