

# Apartamento planta baja en venta en Atalaya, Estepona

Precio: 595.000 €

Referencia: LS50093    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 296m<sup>2</sup>    Construido: 170m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>



## Ubicación: Atalaya

Ubicado al final de una tranquila calle sin salida con acceso privado al jardín, este exquisito apartamento de 3 dormitorios ha sido meticulosamente transformado con materiales de primera calidad y acabados de diseño.

Ingresa al corazón de la casa, que cuenta con una sala de estar y un comedor de planta abierta que bañan luz natural y ofrecen un ambiente cálido y acogedor, perfecto para relajarse o entretenerse. La cocina de última generación cuenta con una espaciosa isla central y electrodomésticos Siemens de primera línea, incluidos refrigeradores dobles de cuerpo entero y un congelador, un sueño para cualquier entusiasta culinario. Una puerta oculta revela un cuarto de lavado separado con almacenamiento adicional, así como una lavadora y secadora.

La lujosa suite principal ofrece un baño privado y acceso directo al jardín a través de una puerta que da al patio, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. Dos amplios dormitorios adicionales cuentan con un amplio espacio de guardarropas, acompañados de un moderno baño familiar con una elegante ducha a ras de suelo.

Esta impresionante casa también ofrece calefacción por suelo radiante alimentada por el último sistema de aerotermia de Daikin, que garantiza un confort energéticamente eficiente, y un sistema de aire acondicionado central con control Airzone para cada habitación. El amplio jardín privado, completo con una gran terraza, ofrece una entrada exclusiva a la propiedad, un lugar ideal para cenar al aire libre o tomar un café por la mañana. Además, los residentes se benefician de un aparcamiento subterráneo privado.

Perfectamente ubicada en Atalaya, esta vibrante casa se encuentra a pocos pasos de los servicios locales y a solo cinco minutos en coche de las playas de arena. No pierda esta oportunidad: programe un recorrido privado hoy

## Características:

### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Lavadero

### Vistas

Vistas a la montaña

Vistas al campo

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

Vistas urbanas

### Piscina

Piscina comunitaria

### Jardín

Jardín privado

### Orientación

Orientación Este

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente amueblada

### Seguridad

Alarma

### Control climático

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

### Condición

Excelente condición

Renovado Recientemente

Reformado recientemente

### Cocina

Cocina completa

### Categoría

Lujo