

Townhouse en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 695.000 €

Referencia: LS4275142 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 142m² Terraza: 30m²



Ubicación: Nueva Andalucía

Presentamos una impresionante casa adosada en Los Algarrobos: una casa de lujo de tres dormitorios, recién renovada y frente al campo de golf, con orientación sur.

Ubicada en un encantador complejo residencial cerrado y bien establecido en el corazón de Nueva Andalucía, ¡esta propiedad lo tiene todo!

Despojada hasta lo básico y completamente renovada y diseñada por uno de los estudios de diseño de interiores líderes en Marbella, esta encantadora propiedad ofrece algo completamente diferente al mercado. Se han utilizado materiales de alta calidad en toda la propiedad y la redistribución del espacio interno debe verse para apreciarse plenamente.

La planta baja tiene un diseño de planta abierta con una hermosa cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama, encimeras y una impresionante pared de piedra. El comedor tiene capacidad para 6 personas y también cuenta con su propia "bodega de vinos" hecha a medida. El salón está impecablemente amueblado y cuenta con una chimenea de piedra con fuego vivo, dando una sensación muy hogareña al área. El salón se complementa aún más con la salida a la encantadora terraza orientada al sur, equipada con una mesa de comedor y sillas, desde donde también se puede acceder a los jardines comunitarios.

También en la planta baja hay dos dormitorios dobles completamente amueblados con armarios empotrados y un baño destacado, con una ducha de piedra integrada y un moderno lavabo y mueble de tocador. En este baño, detrás de puertas espejadas, hay una lavadora y una secadora ocultas, utilizando el espacio magníficamente.

En el primer piso, tenemos el dormitorio principal con hermosas vistas al campo de golf Aloha. El dormitorio tiene una terraza privada con tumbonas y cuenta con armarios empotrados espejados, un tocador y cama complementados con hermosos muebles y cortinas. El baño en suite tiene una pared de piedra destacada con una bañera de diseño independiente, doble lavabo, inodoro suspendido y una ducha a ras de suelo, nuevamente con detalles en piedra.

En este nivel también hay una gran terraza adicional, accesible desde el rellano, que es ideal para entretenerse y disfrutar de cenas al aire libre en su máxima expresión. La terraza cuenta con una mesa de comedor y 6 sillas y tiene iluminación exterior destacada. Esta terraza también cuenta con una unidad de barbacoa con encimera y fregadero.

La ubicación de la propiedad dentro del desarrollo también es ideal, estando a solo unos pasos de la piscina comunitaria. El desarrollo cuenta con una pista de tenis de tamaño completo y una pista de pádel para los más enérgicos.

La comunidad en sí está cerrada y en una ubicación ideal, frente al campo de golf Aloha y a solo 8 minutos a pie del impresionante Club House y también del Aloha College. Todas las comodidades que Nueva Andalucía tiene para ofrecer están a menos de 15 minutos a pie y está a solo unos minutos en coche de varios otros campos de golf de campeonato, Puerto Banús y las playas.

En resumen, una propiedad de primera clase cuya visita se recomienda encarecidamente.

Características:

Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Orientación

Orientación Sur

Control climático

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Suelo Radiante Baño

Pista de Tenis

Solario

Barbacoa

Paddle Tenis

Suelo de Madera

Vistas

Vistas a la montaña

Vistas al jardín

Vistas al Golf

Piscina

Piscina comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Utilidades

Electricidad

Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Cerca de Marina

Muebles

Completamente amueblada

Seguridad

Recinto cerrado

Persianas eléctricas

Categoría

Lujo

Golf

Condición

Excellente condición

Reformado recientemente

Cocina

Cocina completa

Estacionamiento

Parking cubierto

Parking comunitario