

Schitterend dorpshuis genesteld in de charmante enclave van Los Algarrobos, Nueva Andalucia

Prijs: 725.000 €

Referentie: LS4275142 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 142m² Terras: 30m²



Plaats: Nueva Andalucía

Een schitterend dorpshuis in Los Algarrobos - Een onlangs gerenoveerd, op het zuiden gelegen luxe dorpshuis met drie slaapkamers.

Gelegen in een prachtig, goed gevestigd, omheind wooncomplex in het hart van Nueva Andalucia - deze woning heeft het allemaal!

Teruggebracht naar de basis en volledig gerenoveerd en van binnen ontworpen door een van Marbella's toonaangevende interieurontwerpstudio's, biedt deze prachtige woning iets heel anders op de markt. Er zijn overal materialen van uitzonderlijk hoge kwaliteit gebruikt en de herverdeling van de binnenruimte moet je zien om volledig tot zijn recht te komen.

De begane grond heeft een open indeling met een prachtige keuken, compleet met high-end apparatuur, werkbladen en een verbazingwekkende stenen muur! De eethoek biedt plaats aan 6 personen en heeft ook een eigen op maat gemaakte "wijnbodega". De woonkamer is onberispelijk ingericht en heeft een stenen open haard met een levendvuur, wat een echt huiselijk gevoel geeft aan de ruimte. De woonkamer wordt verder aangevuld met openslaande deuren naar het mooie terras op het zuiden, compleet met een eettafel en stoelen en vanaf hier heb je ook toegang tot de gemeenschappelijke tuinen.

Ook op de begane grond zijn twee volledig ingerichte slaapkamers met inbouwkasten en een badkamer met een ingebouwde stenen douche en trendy wastafel en badmeubel. In deze badkamer bevindt zich achter spiegeldeuren een verborgen wasmachine en droger, waardoor de ruimte uitstekend wordt benut.

Op de eerste verdieping hebben we de ouderslaapkamer met prachtig uitzicht over de Aloha golfbaan. De slaapkamer heeft een privéterras met ligstoelen en de slaapkamer zelf is voorzien van gespiegelde inbouwkasten, een kaptafel en een bed die worden aangevuld met mooie meubels en gordijnen. De en-suite badkamer heeft een opvallende stenen muur met design vrijstaand bad, dubbele wastafels, hangend toilet en een inloopdouche, ook weer met opvallend stenen werk.

Op dit niveau is er ook een groot terras, toegankelijk vanaf de overloop, dat ideaal is om te entertainen en te genieten van diners in de buitenlucht op zijn best. Het terras is voorzien van een eettafel en 6 stoelen en heeft buitenverlichting erboven. Op dit terras staat ook een BBQ met werkblad en gootsteen.

De ligging van het huis binnen het complex is ook ideaal, op slechts een paar stappen van het gemeenschappelijke zwembad. Het complex heeft een tennisbaan en een paddlebaan voor de sportievelingen!

De gemeenschap zelf is omheind en ligt op een ideale locatie, aan de voorkant van de Aloha Golfbaan en op slechts 8 minuten lopen van het indrukwekkende Clubhuis en het Aloha College. Alle voorzieningen die Nueva Andalucia te bieden heeft liggen op minder dan 15 minuten lopen en het is maar een paar minuten rijden naar verschillende andere kampioenschapsgolfbanen, Puerto Banus en de stranden.

Al met al een eersteklas woning waarvan bezichtiging ten zeerste wordt aanbevolen.

Kenmerken:

Funcities

Nabij transport

Privéterras

Oriëntatie

zuiden

Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Tennisbaan
Solarium
Barbecu
Peddeltennis
Houten vloer
Keer bekeken
Berg
Tuin
Golf

Pool
Gemeenschappelijk
Tuin
Gemeenschappelijke tuin

Nutsvoorzieningen
Elektriciteit

Instelling
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Frontline golf
Dicht bij jachthaven
Meubilair
Volledig ingericht
Beveiliging
Omheind complex
Elektrische jaloezieën
Categorie
Luxe
Golf

Hete a/c
Haard
U/f/h Badkamers

Voorwaarde
Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken
Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Bedekt
Gemeenschappelijk