



# Dúplex en alquiler en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 4.000 €

Referencia: Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 160m<sup>2</sup> Terraza: 93m<sup>2</sup>





## Ubicación: Nueva Andalucía

Este renovado apartamento dúplex de 3 dormitorios en el prestigioso Aloha Gardens, Nueva Andalucía, ofrece una vida elegante y confortable. La cocina abierta fluye a la perfección en el comedor y sala de estar, con la sala de estar abierta a una segunda terraza ideal para comer al aire libre o relajarse.

Una característica destacada es la terraza superior, transformada en un sofisticado bar y espacio chill-out para el entretenimiento. Los residentes pueden disfrutar de acceso a dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta, y la seguridad añadida de una comunidad cerrada. La propiedad también incluye aparcamiento subterráneo para mayor comodidad. Perfectamente situado a poca distancia de Puerto Banús, con su variedad de bares, restaurantes, supermercados y pistas de tenis y pádel cercanas, este apartamento ofrece la mezcla ideal de lujo y ubicación. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y programar una visita.

## Características:

### Características

Ascensor  
CloseToShops  
CloseToTown  
GatedCommunity  
CloseToSeaBeach  
CloseToGolf  
Airconditioning  
InDoorPool  
RoofTerrace  
SecurityService24h  
FittedWardrobes  
MountainView  
CloseToSchools  
HeatedPool  
TransportNear  
GardenView  
PoolView  
FullyFurnished  
UtilityRoom  
DoubleGlazing  
ExcellentCondition  
RecentlyRenovatedRefurbished  
AmenitiesNear  
FullyFittedKitchen  
SurveillanceCameras  
CloseToRestaurants  
GuestToilet  
OpenPlanKitchen  
KitchenEquipped