



Herenhuis te koop in Marbella, Marbella

Prijs: 539.000 €

Referentie: LS4880947 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 209m² Terras: 49m²





Plaats: Marbella

Gelegen op slechts 9 minuten van de Gouden Mijl en 10 minuten van Puerto Banús, is dit een kleine en unieke gemeenschap van slechts 59 geschakelde huizen, genesteld in de uitlopers van de La Concha-berg, in een van de grootste nationale parken van Spanje, met uitzicht op het Istán-meer. Perfect voor degenen die willen ontsnappen aan de drukte, maar toch op korte afstand van het centrum van alles willen zijn. Dit op het zuidwesten georiënteerde huis heeft een ruime en lichte woonkamer met ramen en deuren die uitkomen op twee aparte terrassen. Het huis is gedeeltelijk gerenoveerd met nieuwe badkamers en biedt de mogelijkheid om de grote keuken open te maken naar de woonkamer. Buiten de keuken bevindt zich een binnenterras, ideaal voor een barbecue. De woonkamer leidt naar het verhoogde terras met direct uitzicht op de indrukwekkende bergen en het meer. Op de bovenverdieping zijn er drie tweepersoonsslaapkamers, waaronder de hoofdsuite, die ook van dat prachtige uitzicht geniet, net als de tweede slaapkamer. De derde slaapkamer heeft toegang tot een klein privéterras. Het huis heeft een grote kelder/garage met meer dan genoeg ruimte voor twee grote auto's en opslagruimte. Het complex zelf heeft een beveiligingsbarrière en wordt beschermd met camerabewaking (CCTV), er is een mooi en rustig zwembadgebied en tuinen in de buurt, evenals een speeltuin aan het verste uiteinde van de gemeenschap. Het witte dorp Istán ligt op slechts 11 minuten rijden en is erg populair bij fietsers vanwege de buitengewone schoonheid ervan.