

Apartamento planta media en venta en The Golden Mile, Precio: 3.600.000 € Marbella

Referencia: LS50100 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m² Construído: 142m² Terraza: 20m²



Ubicación: The Golden Mile

Aquí tienes la traducción al español:

Estos dos apartamentos están ubicados dentro de los complejos hoteleros de 5 estrellas de Puente Romano y Nobu, ofreciendo acceso a todas sus comodidades y servicios, como piscinas, servicio de habitaciones e instalaciones deportivas. Esta combinación única ofrece lo mejor de ambos mundos: la experiencia de un hotel de 5 estrellas y la privacidad de un hogar, diferenciándose de otros complejos residenciales.

A solo unos pasos de la playa y de La Plaza de Puente Romano, un reconocido centro de gastronomía y entretenimiento con famosos restaurantes como Nobu, Cipriani, Gaia, Coya, Leña de Dani García y más, esta propiedad se encuentra en el corazón de la Milla de Oro.

Ubicada en el prestigioso Puente Romano Beach Resort, esta unidad ofrece una oportunidad única. Si bien está lista para su uso inmediato, una renovación moderna podría transformarla en una residencia de 2 o 3 dormitorios con baños en suite, junto con un salón-comedor y una cocina independiente.

Originalmente formada al combinar dos habitaciones de hotel, la propiedad cuenta con un espacio abierto de salón-comedor con cocina, que da acceso directo a una amplia terraza con vistas a exuberantes jardines tropicales, ideal para cenas al aire libre o para relajarse. Los dos dormitorios en suite, amplios y confortables, garantizan un espacio generoso y privacidad para un refugio tranquilo.

Los residentes disfrutan del acceso a las comodidades de lujo del Puente Romano Beach Resort, conocido por su arquitectura mediterránea, extensos jardines tropicales y acceso directo a la playa, lo que lo convierte en un símbolo de relajación en la Costa del Sol. Este resort de 5 estrellas es reconocido a nivel mundial por sus instalaciones de clase mundial, su excepcional oferta gastronómica y un servicio impecable, convirtiéndolo en el destino ideal para una experiencia inolvidable en Marbella.

****Inversión / Alta Rentabilidad****

Esta es una de las pocas propiedades donde dos apartamentos se combinan bajo un mismo propietario, creando el modelo de apartamento más grande dentro del complejo hotelero. Son dos unidades registradas de manera independiente que se han unido en una sola. Para inversores, esta propiedad ofrece un gran potencial de alquiler, ya sea a través de los programas del hotel Puente Romano/Nobu o mediante gestión independiente, gracias a su ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas del Mediterráneo. Además, cada unidad puede adquirirse de forma independiente por 1,8 millones de euros.

Esta versión mantiene el tono y los detalles del original, adaptados al español.

Características:

Características

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Gimnasio

Jacuzzi

Sauna

Vistas

Orientación

Orientación Sur

Configuración

Control climático

Aire Acondicionado

Condición

Vistas al jardín
Vistas urbanas

Piscina

Piscina comunitaria
Piscina climatizada

Jardín

Jardín Comunitario

-
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Sin amueblar

Seguridad

Seguridad 24 Horas

Buena condición

Cocina

Cocina parcial

Categoría

Lujo