



## Willa na sprzedaż w Benahavís, Benahavís

Cena: 2995000 €

Reference1: LS4019482   Sypialnie: 5   Łazienki: 6   Rozmiar działki: 1539m<sup>2</sup>   Buduj rozmiar: 530m<sup>2</sup>   Taras: 121m<sup>2</sup>





## Lokalizacja: Benahavís

Villa Haveli to tradycyjny dom, zbudowany z dobrej jakości i położony w bezpiecznej i prestiżowej dzielnicy La Alqueria, która oferuje całodobowe patrole bezpieczeństwa i dogodną bliskość międzynarodowych szkół, supermarketów i pól golfowych, co czyni go idealną lokalizacją dla rodzin. Jako jedna z jedynych nieruchomości na sprzedaż w tej poszukiwanej okolicy, Villa Haveli stanowi wyjątkową okazję do przebudowy w nowoczesną willę z przepięknymi widokami. Orientacja południowo-zachodnia zapewnia panoramiczne widoki na morze, góry i pobliskie pola golfowe. Ta klasyczna willa z pięcioma sypialniami posiada przestronny hol wejściowy prowadzący do kuchni na otwartym planie z centralną wyspą. Kuchnia otwiera się bezpośrednio na ogród, rozszerzając przestrzeń życiową na zewnątrz. Do kuchni przylega jadalnia i główny salon z działającym kominkiem. Na parterze znajduje się również sypialnia dla gości i wygodna szatnia. Na piętrze znajdują się trzy apartamenty z podwójnymi sypialniami i panoramicznym widokiem na morze i pole golfowe. Główna sypialnia jest wyjątkowo przestronna, z wysokim drewnianym sufitem, dwuosobową łazienką z wanną z hydromasażem w oknach i dużą garderobą. Apartamenty z drugą i trzecią sypialnią dysponują prywatnymi tarasami, zapewniającymi osobiste przestrzenie na świeżym powietrzu, z których można podziwiać widoki. Poziom piwnicy obejmuje dodatkową sypialnię z częścią wypoczynkową, pralnię i schowek. Znajduje się tam również sala telewizyjna, sauna i łaźnia parowa. Podwójny garaż zapewnia dużo miejsca parkingowego. Znaczny rozmiar piwnicy oferuje duży potencjał do stworzenia strefy rozrywki. Położona na płaskiej, wzniesionej działce z dobrze utrzymanym trawnikiem, willa oferuje podgrzewany basen i rozległe ogrody z dojrzałymi drzewami, w tym wspaniałe palmy i drzewa oliwne. Jest to idealne miejsce zarówno na relaks, jak i zajęcia na świeżym powietrzu. Villa Haveli oferuje dobrze zaokrąglony dom rodzinny lub doskonałą okazję inwestycyjną. Wysoka jakość wykonania i praktyczny układ sprawiają, że jest to opłacalna inwestycja w spokojnej, ale dostępnej lokalizacji.

## Funkcje:

### Cechy

- Zadaszony taras
- Winda
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Piwnica
- Sauna

### Wyświetlenia

- Morze
- Góra
- Kraj
- Golf

### Basen

- Podgrzewany basen
- Prywatny basen

### Parking

- Prywatny
- Więcej niż jeden

### Orientacja

- Południe

### Ustawienie

- Blisko golfa

### Ogród

- Prywatny ogród

### Kategoria

- Luksus

### Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Kominek
- Ogrzewanie U/F

### Stan

- Dobry

### Bezpieczeństwo

- System alarmowy
- Telefon wejściowy