



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Precio: 1.350.000 €

Referencia: LS50108 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 0m² Construido: 195m² Terraza: 72m²





Ubicación: Nueva Andalucía

Un ático de ensueño en el corazón del codiciado Valle del Golf de Marbella. Ubicado en una tranquila comunidad cerrada, este espacioso y luminoso hogar ofrece una rara combinación de lujo, privacidad y conveniencia. Ya sea que busques un refugio vacacional de primera clase o una inversión de alto potencial, esta propiedad cumple con todas las expectativas.

Con vistas al mar desde cada terraza y vistas parciales al campo de golf, los amplios espacios exteriores son, sin duda, el punto fuerte de esta propiedad. El ático cuenta con una enorme terraza, perfecta para cenar, entretener a tus invitados o simplemente disfrutar del impresionante entorno. Imagina comenzar el día con un café mientras contemplas el brillante Mar Mediterráneo o disfrutar de cenas al atardecer con amigos.

En el interior, el espacio es abierto y aireado, con abundante luz natural que entra a través de las ventanas. Los interiores pueden requerir algunas actualizaciones, pero esto ofrece una oportunidad increíble para personalizar el espacio según tus gustos y convertirlo en tu propio oasis moderno.

Este ático está ubicado a solo minutos de los mejores servicios de Marbella, incluyendo tiendas, restaurantes y campos de golf de clase mundial. La comunidad en sí ofrece 2 piscinas exteriores, 1 piscina interior, un gimnasio y pistas de pádel/tenis, ideales para quienes disfrutan de un estilo de vida activo y al nivel de un resort. Además, la seguridad 24 horas brinda tranquilidad, y la comunidad cerrada garantiza privacidad y seguridad absolutas.

Con plaza de aparcamiento incluida, nunca tendrás que preocuparte por encontrar un lugar en este exclusivo vecindario. Ya sea que desees mudarte, renovarlo o alquilarlo, esta propiedad tiene el potencial de convertirse en una de las más deseadas de la zona.

Esto es mucho más que un ático: es una mejora de estilo de vida. No dejes pasar esta rara oportunidad de poseer una joya en el codiciado Valle del Golf de Marbella. ¡Contáctame hoy para programar una visita privada y da el primer paso hacia convertir esta impresionante propiedad en tuya!

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Lavadero

Vistas

Vistas al mar
Vistas panorámicas
Vistas al jardín
Vistas al Golf
Vistas urbanas
Vistas a la calle

Piscina

Piscina comunitaria

Orientación

Orientación Sur

Configuración

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Mobiliario opcional

Control climático

Chimenea
Calefacción Central.

Condición

Buena condición

Cocina

Cocina parcial



Piscina climatizada
Piscina cubierta
Jardín
Jardín Comunitario

Seguridad
Seguridad 24 Horas
Portero automático

Estacionamiento
Parking privado

Categoría
Lujo