

# Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Precio: 400.000 € Marbella

Referencia: LS50107    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>



## Ubicación: Nueva Andalucía

Este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un enorme potencial en una prestigiosa comunidad cerrada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. Aunque la propiedad es antigua y necesita una reforma o una renovación completa, sus posibilidades son infinitas para quienes buscan crear la casa de sus sueños o una inversión altamente deseable.

La distribución de planta abierta está llena de luz natural, conectando las áreas de salón y comedor con una amplia terraza privada, perfecta para relajarse, cenar al aire libre o recibir invitados. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, y el dormitorio principal cuenta con un baño en suite. Aunque los interiores requieren actualizaciones, el espacio ofrece una base sólida para crear un refugio moderno y personalizado.

Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria rodeada de exuberantes jardines tropicales, creando una atmósfera tranquila y serena. Además, la propiedad incluye estacionamiento subterráneo seguro y un trastero privado, ofreciendo comodidad y funcionalidad.

Ubicado en una de las zonas más codiciadas, este apartamento es una oportunidad excelente para reimaginar y diseñar un hogar que complemente su impresionante entorno. Con una ubicación inmejorable, cerca de servicios de clase mundial, campos de golf y el vibrante estilo de vida de Marbella, esta propiedad está lista para transformarse en algo verdaderamente extraordinario.

No pierdas la oportunidad de desbloquear todo su potencial. ¡Contáctame hoy para programar una visita privada y comenzar a planificar tu visión para este espacio excepcional!

### Características:

#### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

#### Vistas

Vistas a la montaña

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

#### Piscina

Piscina comunitaria

#### Categoría

Lujo

#### Orientación

Orientación Sur

#### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

#### Jardín

Jardín Comunitario

#### Control climático

Aire Acondicionado

#### Condición

Buena condición

Excelente condición

#### Estacionamiento

Parking privado