

Local comercial en una de las zonas más vibrantes y cotizadas de Marbella.

Precio: 4.500 €

Referencia: LSR2035 Dormitorios: 0 Baños: 1 Terreno: 0m² Construído: 95m² Terraza: 0m²



Ubicación: Nueva Andalucía

Situada en una transitada rotonda en el corazón de Nueva Andalucía, esta propiedad comercial ofrece una visibilidad y exposición excepcionales en una de las zonas más vibrantes y demandadas de la Costa del Sol. Rodeada de bares, restaurantes y tiendas boutique populares, la propiedad se beneficia de un alto tráfico peatonal y una ubicación privilegiada ideal para atraer tanto a locales como a turistas. Su diseño moderno y adaptable es perfecto para usos comerciales, oficinas o de hostelería, con aparcamiento cercano y fácil acceso a Puerto Banús. Esta es una oportunidad única para asegurar un lugar de alta visibilidad en una zona próspera, maximizando el potencial de su negocio.

Características:

Características

Cerca de Transporte

Trastero

Vistas

Vistas a la calle

Cocina

Cocina completa

Orientación

Orientación Oeste

Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Categoría

Lujo

Control climático

Aire Acondicionado

Condición

Excelente condición